

**FIDEICOMISO BAHÍA  
DE BANDERAS**

## INTRODUCCION

El Fideicomiso Bahía de Banderas se constituyó por Decreto Presidencial del día 10 de noviembre de 1970, mediante la celebración del Contrato de Fideicomiso de fecha 29 de enero de 1971, en donde el Gobierno Federal en su carácter de Fideicomitente designa como Fiduciario al Banco Nacional de Obras y Servicio Públicos. S.A. de C.V. (actualmente S.N.C.) y como Fideicomisarios a los ejidatarios cuyas parcelas fueron expropiadas para los fines del Fideicomiso. El día 18 de julio de 1972, mediante Contrato Modificadorio de Fideicomiso, se amplió el carácter de Fideicomisarios a los integrantes de todos los ejidos expropiados.

Los objetivos primordiales del Fideicomiso consisten en enajenar los inmuebles expropiados, realizar las obras que señale el Fideicomitente y enviar al Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal las utilidades que se realicen y los productos de las ventas, para beneficio de los ejidatarios fideicomisarios.

Con fecha 24 de febrero de 1989 las secretarías de Programación y Presupuesto, de la reforma Agraria, de hacienda y Crédito Público, de la Contraloría General de la Federación, el gobierno del Estado de Nayarit, El Banco Nacional de obras y Servicio Públicos, S.C.N., el Fideicomiso y la Empresa Nuevo Vallarta, S,A, de C.V. (NUVASA), suscribieron el acuerdo de coordinación para formalizar la cesión de derechos y obligaciones del Fideicomitente así como el convenio correspondiente al Gobierno del Estado de Nayarit, y en el que incluyen los compromisos de las partes para el mejor funcionamiento del mismo, dejando sin efectos el Contrato del Fideicomiso del 29 de enero de 1971, así como todos los convenios modificatorios a este; SIN EMBARGO, PREVALECE LOS MISMOS OBJETIVOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES ORIGINALES; EL Fideicomiso será irrevocable y su duración será la necesaria para el cumplimiento de sus fines.

El 6 de noviembre de 1995, se firmó un Convenio entre el Gobierno del Estado de Nayarit, el Banco nacional de obras y Servicios Públicos, S.N.C. y los 8 ejidos involucrados en la expropiación, con el fin de regular y fijar los derechos fideicomisarios futuros. Para dicho efecto se acordó la constitución de un Fideicomiso para cada ejido partiendo de los inventarios actuales, conciliados y determinados a dicha fecha, cuyo fin principal será la comercialización de dichos bienes y garantizará a los Fideicomisarios un pago equivalente a las utilidades a las que tenían derecho determinado en un porcentaje sobre las ventas brutas del patrimonio que corresponda a cada uno de ellos.



C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL



L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Cuenta Pública 2019  
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
(Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2019	2018		2019	2018
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	71,684,660.74	22,100,598.49	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	20,206,516.90	26,389,478.79
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	92,906,742.20	87,640,545.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	17,644.58	3,469.43	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	42,193,682.57	43,278,503.13	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	480,546.60	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	250.15	300.15
Otros Activos Circulantes	25,000.00	20,000.00	Provisiones a Corto Plazo	28,556,463.81	28,556,463.81
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>206,827,730.09</b>	<b>153,523,662.65</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	1,080,734.33	946,534.09
<i>Activo No Circulante</i>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>49,843,965.19</b>	<b>55,892,776.84</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	<i>Pasivo No Circulante</i>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,380,170.26	2,380,170.26	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	19,553,225.91	18,426,755.13	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	183,460.85	115,460.85	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-10,126,050.93	-10,126,050.93	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>49,843,965.19</b>	<b>55,892,776.84</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>11,990,806.09</b>	<b>10,796,335.31</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>218,818,536.18</b>	<b>164,319,997.96</b>	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<b>179,051,165.02</b>	<b>179,051,165.02</b>
			Aportaciones	-22,072,013.41	-22,072,013.41
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	201,123,178.43	201,123,178.43
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<b>-1,144,497,804.70</b>	<b>-1,205,045,154.57</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	55,224,455.55	-30,784,001.54
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-1,199,722,260.25	-1,174,261,153.03
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>1,134,421,210.67</b>	<b>1,134,421,210.67</b>
			Resultado por Posición Monetaria	1,134,421,210.67	1,134,421,210.67
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>168,974,570.99</b>	<b>108,427,221.12</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>218,818,536.18</b>	<b>164,319,997.96</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL

  
L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Cuenta Pública 2019  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
 Estado de Actividades  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (Pesos)

Concepto	2019	2018	Concepto	2019	2018
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>			<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
Ingresos de la Gestión	153,919,361.95	60,204,396.41	Gastos de Funcionamiento	99,080,704.03	91,433,025.14
Impuestos	0.00	0.00	Servicios Personales	61,308,474.47	62,830,585.61
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	Materiales y Suministros	15,404,579.87	9,922,990.90
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	Servicios Generales	22,367,649.69	18,679,448.63
Derechos	0.00	0.00			
Productos	0.00	0.00	Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	17,609.99	5,000.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	153,919,361.95	60,204,396.41	Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
			Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
			Ayudas Sociales	17,609.99	5,000.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
			Donativos	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios	1,488,348.55	456,473.93	Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Ingresos Financieros	1,484,199.64	432,804.65			
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00	Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00	Participaciones	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00	Aportaciones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	4,148.91	23,669.28	Convenios	0.00	0.00
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>155,407,710.50</b>	<b>60,660,870.34</b>	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
			Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
			Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
			Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
			Costo por Coberturas	0.00	0.00
			Apoyos Financieros	0.00	0.00
			Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	1,084,940.93	6,846.74
			Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	0.00
			Provisiones	0.00	0.00
			Disminución de Inventarios	1,084,820.56	2,753.35
			Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
			Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
			Otros Gastos	120.37	4,093.39
			Inversión Pública	0.00	0.00
			Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
			<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>100,183,254.95</b>	<b>91,444,871.88</b>
			<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>55,224,455.55</b>	<b>-30,784,001.54</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

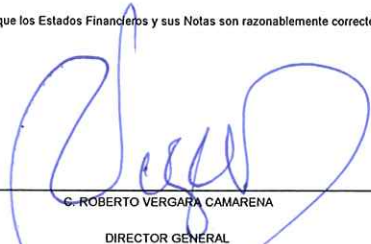
  
 C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
 DIRECTOR GENERAL

  
 L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Cuenta Pública 2019  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
**Estado de Variación en la Hacienda Pública**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019**  
 (pesos)

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2018</b>	<b>179,051,165.02</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>179,051,165.02</b>
Aportaciones	-22,072,013.41	0.00	0.00	0.00	-22,072,013.41
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	201,123,178.43	0.00	0.00	0.00	201,123,178.43
<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO 2018</b>	<b>0.00</b>	<b>-1,174,261,153.03</b>	<b>-30,784,001.54</b>	<b>0.00</b>	<b>-1,205,045,154.57</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	0.00	-30,784,001.54	0.00	-30,784,001.54
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-1,174,261,153.03	0.00	0.00	-1,174,261,153.03
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO 2018</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,134,421,210.67</b>	<b>1,134,421,210.67</b>
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	1,134,421,210.67	1,134,421,210.67
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2018</b>	<b>179,051,165.02</b>	<b>-1,174,261,153.03</b>	<b>-30,784,001.54</b>	<b>1,134,421,210.67</b>	<b>108,427,221.12</b>
<b>CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO 2019</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO 2019</b>	<b>0.00</b>	<b>-25,461,107.22</b>	<b>86,008,457.09</b>	<b>0.00</b>	<b>60,547,349.87</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	0.00	55,224,455.55	0.00	55,224,455.55
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-25,461,107.22	30,784,001.54	0.00	5,322,894.32
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO 2019</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL 2019</b>	<b>179,051,165.02</b>	<b>-1,199,722,260.25</b>	<b>55,224,455.55</b>	<b>1,134,421,210.67</b>	<b>168,974,570.99</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
 C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
 DIRECTOR GENERAL

  
 L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Cuenta Pública 2019  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
 Estado de Cambios en la Situación Financiera  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019  
 (Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>1,565,367.16</b>	<b>56,063,905.38</b>	<b>PASIVO</b>	<b>134,200.24</b>	<b>6,183,011.89</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>1,565,367.16</b>	<b>54,869,434.60</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>134,200.24</b>	<b>6,183,011.89</b>
Efectivo y Equivalentes	0.00	49,584,062.25	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	6,182,961.89
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	5,266,197.20	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	14,175.15	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	1,084,820.56	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	480,546.60	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	50.00
Otros Activos Circulantes	0.00	5,000.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	134,200.24	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>1,194,470.78</b>	<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	1,126,470.78	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	68,000.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>86,008,457.09</b>	<b>60,547,349.87</b>
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
			Aportaciones	0.00	0.00
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>86,008,457.09</b>	<b>60,547,349.87</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	55,224,455.55	55,224,455.55
			Resultados de Ejercicios Anteriores	30,784,001.54	5,322,894.32
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
 C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
 DIRECTOR GENERAL

  
 L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Cuenta Pública 2019  
 FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS  
 Estado de Flujos de Efectivo  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 y 2018  
 (Pesos)

Concepto	2019	2018	Concepto	2019	2018
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>			<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>148,586,654.85</b>	<b>57,861,001.96</b>	<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Impuestos	0.00	0.00	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	Bienes Muebles	0.00	0.00
Contribuciones de mejoras	0.00	0.00	Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	<b>Aplicación</b>	<b>1,194,470.78</b>	<b>1,081,728.23</b>
Productos	0.00	0.00	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	Bienes Muebles	1,126,470.78	1,051,277.37
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	102,316,732.25	57,861,001.96	Otras Aplicaciones de Inversión	68,000.00	30,450.86
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-1,194,470.78</b>	<b>-1,081,728.23</b>
Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00			
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00			
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00			
	46,269,922.61	0.00			
<b>Aplicación</b>	<b>97,808,121.83</b>	<b>132,952,116.88</b>	<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
Servicios Personales	60,083,413.08	61,687,320.88	<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Materiales y Suministros	15,404,579.87	9,922,990.90	Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Servicios Generales	22,302,518.89	18,612,383.54	Interno	0.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	Externo	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00	Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00			
Ayudas Sociales	17,609.99	5,000.00	<b>Aplicación</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00	Interno	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	Externo	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00	Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00			
Participaciones	0.00	0.00	<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Aportaciones	0.00	0.00			
Convenios	0.00	0.00			
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	42,724,421.56			
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>50,778,533.03</b>	<b>-75,091,114.92</b>	<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>49,584,062.25</b>	<b>-76,172,843.15</b>
			<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al inicio del Ejercicio</b>	<b>22,100,598.49</b>	<b>98,273,441.64</b>
			<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio</b>	<b>71,684,660.74</b>	<b>22,100,598.49</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
 C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
 DIRECTOR GENERAL


  
 L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Cuenta Pública 2019  
 FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS  
 Estado Analítico del Activo  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019  
 (Pesos)

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4=(1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Circulante</b>	<b>153,523,662.65</b>	<b>973,752,629.83</b>	<b>920,448,562.39</b>	<b>206,827,730.09</b>	<b>53,304,067.44</b>
Efectivo y Equivalentes	22,100,598.49	586,153,134.42	536,569,072.17	71,684,660.74	49,584,062.25
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	87,640,545.00	387,071,946.30	381,805,749.10	92,906,742.20	5,266,197.20
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,469.43	509,691.45	495,516.30	17,644.58	14,175.15
Inventarios	43,278,503.13	0.00	1,084,820.56	42,193,682.57	-1,084,820.56
Almacenes	480,546.60	12,857.66	493,404.26	0.00	-480,546.60
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	20,000.00	5,000.00	0.00	25,000.00	5,000.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>10,796,335.31</b>	<b>1,194,470.78</b>	<b>0.00</b>	<b>11,990,806.09</b>	<b>1,194,470.78</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,380,170.26	0.00	0.00	2,380,170.26	0.00
Bienes Muebles	18,426,755.13	1,126,470.78	0.00	19,553,225.91	1,126,470.78
Activos Intangibles	115,460.85	68,000.00	0.00	183,460.85	68,000.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-10,126,050.93	0.00	0.00	-10,126,050.93	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>164,319,997.96</b>	<b>974,947,100.61</b>	<b>920,448,562.39</b>	<b>218,818,536.18</b>	<b>54,498,538.22</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
 C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
 DIRECTOR GENERAL

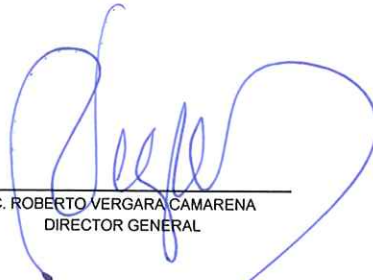
  
 L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO



Cuenta Pública 2019  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019  
 (Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito	Peso	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Peso	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0.00	0.00
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0.00	0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Peso	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0.00	0.00
<b>Subtotal a Corto Plazo</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito	Peso	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Peso	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0.00	0.00
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0.00	0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	0.00	0.00
Títulos y Valores	Peso	México	0.00	0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0.00	0.00
<b>Subtotal a Largo Plazo</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Otros Pasivos</b>	Peso	México	<b>55,892,776.84</b>	<b>49,843,965.19</b>
<b>Total de Deuda y Otros Pasivos</b>			<b>55,892,776.84</b>	<b>49,843,965.19</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
 \_\_\_\_\_  
 C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
 DIRECTOR GENERAL

  
 \_\_\_\_\_  
 L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

**Cuenta Pública 2019**  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
**Informe de Pasivos Contingentes**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019**  
**(Pesos)**

*"En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, fracción I, inciso d, y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral III, inciso g) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el ente público informa lo siguiente:"*

Cuenta	Concepto	Importe
NO APLICA		
<b>TOTAL</b>		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
Cargo de quien autoriza



L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

De conformidad al artículo 47, remitiendo al 46 fracción I, inciso e (con una excepción correspondiente al Estado analítico de la deuda que deriva de una clasificación específica) y, 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, así como a la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, a continuación se presentan las notas a los Estados Financieros correspondientes al ejercicio fiscal de 2019, con los siguientes apartados:

### a) NOTAS DE DESGLOSE

#### I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

##### Activo

##### Efectivo y Equivalentes

##### 1. Fondos con afectación específica

En este apartado se integran los recursos monetarios con los que opera el Fideicomiso Bahía de Banderas, el saldo al 31 de diciembre durante los ejercicios fiscales 2019 y 2018 es de \$ 71,684,660.74 (Setenta y un millones seiscientos ochenta y cuatro mil seiscientos sesenta pesos 74/100 M.N.) y \$ 22,100,598.49 (Veintidós millones cien mil quinientos noventa y ocho pesos 49/100 M.N.), respectivamente como a continuación se detalla.

Descripción	2019	2018
Efectivo	\$ 15,870.45	0.00
Bancos/Tesorería	5,707,688.35	\$ 3,723,696.19
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	65,961,101.94	18,376,902.30
Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>\$71,684,660.74</b>	<b>\$22,100,598.49</b>

##### Derechos a recibir Efectivo o Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

Esta parte está integrada por 2 rubros del Activo Circulante al 31 de Diciembre de 2019, se resume de la siguiente manera.

Descripción	2019	2018
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$ 92,906,742.20	\$ 87,640,545.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	17,644.58	3,469.43
<b>Suma</b>	<b>\$92,924,386.78</b>	<b>\$ 87,644,014.43</b>

Los Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentesse integran de la siguiente manera:

Descripción	2019	2018
Deudores Diversos por Cobrar a Corto plazo	\$ 37,590,712.62	\$ 49,501,509.89
Ingresos por recuperar a Corto Plazo	55,315,900.23	37,954,653.29
Otros derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a corto plazo	129.35	184,381.82
<b>Total</b>	<b>\$ 92,906,742.20</b>	<b>\$ 87,640,545.00</b>

La integración de cada una de las cuentas se muestra de la siguiente manera:

Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo:

En este apartado El importe de la cuenta Deudores Diversos por cobrar a corto plazo corresponde el 99.80% a la Secretaría de Administración y Finanzas por el entero de los ingresos propios por la venta de bienes y prestación de servicios del Fideicomiso Bahía de Banderas.

El Saldo de la Cuenta Ingresos por Recuperar a Corto Plazo:

Corresponde a cuentas por cobrar derivadas de prestación de servicios y ventas de Terrenos, en los que el FIDEICOMISO se reserva el dominio, se registran a su valor nominal, en tanto no se cobre el adeudo total y se escriture la propiedad por lo que no se crea estimación alguna para quebrantos, ya que en caso de cancelación se reintegra el inmueble al patrimonio del FIDEICOMISO.

En la Cuenta Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes se integra de la siguiente manera:

Descripción	2019	2018
IVA por acreditar	0.00	184,341.47
Subsidio al Empleo	129.35	40.35
<b>Suma</b>	<b>\$ 129.35</b>	<b>\$ 184,381.82</b>

En desagregación a su vencimiento. No Aplica

Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo

Al 31 de Diciembre DE 2019 el Fideicomiso Bahía de Banderas dispone Inventario de Terrenos para venta como se relaciona a continuación:

Inventario de terrenos Inmobiliarios

2019	2018
\$ 42,193,682.57	\$ 43,278,503.13

1. Terrenos Urbanizados.

Los terrenos urbanizados disponibles para venta se encuentran en el Desarrollo Nuevo Vallarta los cuales fueron obtenidos en el 2005 como dación en pago y como parte de la cuota de liquidación de la Empresa Nueva Vallarta S.A. de C.V.

Superficie	Costo Histórico	Costo Reexpresado	Costo Total
62,470.75 m2	\$ 36,365,533.14	\$ 4,304,002.03	\$ 40,669,535.20

2. Terrenos Rústicos

Su costo corresponde al valor de indemnización a los ejidatarios Fideicomisarios, el cual fue actualizado mediante INPC, hasta el 31 de diciembre 2007, su saldo se integra de la siguiente manera:

Superficie	Costo Histórico	Costo Reexpresado	Costo Total
1,526,056.05m2	\$ 305.52	\$ 1,523,841.25	\$ 1,524,141.37

**Almacenes**

**Almacén de Materiales y Suministros de Consumo**

El saldo al 31 de diciembre del 2019 es de \$0.00 y el método de valuación es a precio de adquisición.

**Otros Activos Circulantes.**

Al 31 de diciembre 2019 el saldo que se refleja en este rubro por la cantidad de \$25,000.00 corresponden \$20,000.00 a depósito en garantía por arrendamiento de oficinas y \$5,000.00 en Billeto de Deposito en juicio.

**Inversiones Financieras en Fideicomisos.** Se informa que el Fideicomiso Bahía de Banderas no cuenta con Inversiones financieras en fideicomisos.

**Saldos de Participaciones y aportaciones de Capital.** Se informa que al 31 de Diciembre de 2019 no se tienen saldos por este concepto.

**Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles**

El Saldo 31 de diciembre de 2019 se integra de la siguiente manera: manera.

Descripción	2019	2018
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$ 2,380,170.26	\$ 2,380,170.26
Bienes Muebles	19,553,225.91	18,426,755.13
Activos intangibles	183,460.85	115,460.85
<b>Total</b>	<b>\$22,116,857.02</b>	<b>\$20,922,386.24</b>

Conforme a lo descrito el rubro denominado Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso se desagregan de la siguiente manera:

Descripción	2019	2018
Terrenos	\$ 476,034.05	\$ 476,034.05
Viviendas	1,904,136.21	1,904,136.21
<b>Total</b>	<b>\$ 2,380,170.26</b>	<b>\$2,380,170.26</b>

El rubro de Bienes Muebles se desglosa de la siguiente forma:

Descripción	2019	2018
<b>Mobiliario y Equipo de Administración</b>		
Muebles de Oficina y Estantería	\$ 278,983.88	\$ 274,567.88
Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	339,050.59	339,050.59
Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	1,140,427.74	987,372.05
Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	609,453.00	589,393.66
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio		
Equipo Médico y de Laboratorio	221,444.00	221,444.00
<b>Vehículos y Equipo de Transporte</b>		
Automóviles y Equipo Terrestre	10,998,047.71	10,650,047.71
<b>Maquinaria, Otros equipos y Herramientas</b>		
Maquinaria y Equipo Industrial	2,722,751.32	2,722,751.32
Maquinaria y Equipo de Construcción	167,151.62	167,151.62
Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	416,742.97	408,092.98
Equipo de Comunicación y Telecomunicación	293,728.61	293,728.61
Herramientas y Máquinas-Herramientas	2,169,991.10	1,578,601.34
Otros Equipos	194,553.37	194,553.37
<b>Total</b>	<b>\$19,736,686.73</b>	<b>\$ 18,426,755.13</b>

#### Activos Intangibles y Diferidos

Al cierre del ejercicio se integra de la siguiente manera:

Descripción	2019	2018
<b>Activos Intangibles</b>		
Software	\$ 68,000.00	\$ 0.00
Licencias	115,460.85	115,460.85
<b>Total</b>	<b>\$ 183,460.85</b>	<b>\$ 115,460.85</b>

La Depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2019 es por la cantidad de \$10, 126,050.93 (diez millones ciento veintiséis mil cincuenta pesos 00/93 M.N.).

**Pasivo**

Por lo que corresponde al Pasivo, a continuación se resumen las cuentas y conceptos que lo integran.

Descripción	2019	2018
<b>Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo</b>		
Aportaciones al IMSS	\$ 319,160.85	\$ 243,539.94
Aportaciones al Seguro de Cesantía en Edad Avanzada y Vejez	314,184.23	312,004.23
Aportaciones al INFONAVIT	375,233.12	369,002.86
Aportaciones al SAR	150,992.40	148,500.31
Prestaciones al Personal de Base	65,940.79	70,217.39
<b>Suma</b>	<b>\$ 1,225,061.39</b>	<b>\$ 1,143,264.73</b>
<b>Proveedores por Pagar a Corto Plazo</b>		
Deudas por Adquisición de bienes a CP	7,031.92	810,853.74
Deudas por Contratación de Servicios a CP	91,028.17	277,855.34
<b>Suma</b>	<b>\$ 98,060.09</b>	<b>\$ 1,0088,739.08</b>
<b>Retenciones y Contribuciones por Pagar</b>		
Retenciones de Impuestos por Pagar a Corto Plazo	1,976,990.73	2,217,117.43
Retenciones del Sistema de Seguridad Social por Pagar a Corto Plazo	708,531.23	808,221.31
Pago de Derechos a la Comisión Nacional del Agua	8,018,096.56	12,893,037.56
Otras Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	5,892.00	65,213.78
<b>Suma</b>	<b>\$ 15,709,510.52</b>	<b>\$ 15,983,590.08</b>
<b>Otras Cuentas Por Pagar a Corto Plazo</b>		
Derechos Fideicomisarios	8,128.130.00	8,128,130.00
Otros Acreedores	46,055.05	46,055.05
<b>Suma</b>	<b>\$ 8,174,185.05</b>	<b>\$ 8,174,185.05</b>
Otras Provisiones a Corto Plazo	28,556,463.81	28,556,463.81
Ingresos por Clasificar	1,080,734.33	946,534.09
<b>Total</b>	<b>\$ 49,843,965.19</b>	<b>\$ 55,892,776.84</b>

Con fecha 08 de Junio de 2005, con la autorización del Comité Técnico de este Fideicomiso Bahía de Banderas, recibió de Nuevo Vallarta S.A. de C.V. (sociedad liquidada) a través de Convenio de Cesión de Derechos y Obligaciones, obligaciones tendientes a seguir conservando el fraccionamiento en forma temporal, administrando los servicios públicos del Fraccionamiento Náutico Turístico Nuevo Vallarta, como lo son entre otros, servicio de agua potable y alcantarillado.

Con fecha 24 de junio de 2008, a través de acta de notificación este Fideicomiso Bahía de Banderas recibió de la Comisión Nacional del Agua el título de concesión número 08NAY100820/14EMDL08 de fecha de elaboración 10 de abril de 2008, con registro público de derechos de agua número 00820 de fecha 23 de abril de 2008, título que ampara explotar, usar o aprovechar aguas nacionales del subsuelo por un volumen de 3,000,000.00 de metros cúbicos anuales, con fines de uso de servicios, y para descargar aguas residuales por un volumen de 2,347,290 metros cúbicos anuales, con fines de uso de servicios.

Con fecha 14 de Agosto de 2014 se publicó en el Diario Oficial de la Federación ACUERDO por el que se emiten las Reglas para la aplicación del programa de regularización del pago de derechos y aprovechamientos de agua y derechos por descargas de aguas residuales para Municipios y Organismos Operadores.

ACUERDO en el cual se establece entre otros:

**PRIMERA.-** El presente Acuerdo tiene por objeto establecer el programa de regularización mediante el cual, la Comisión aplique los pagos corrientes que reciba de los municipios o demarcaciones territoriales del Distrito Federal por concepto de derechos y aprovechamientos de agua, así como descargas de aguas residuales, a la disminución de adeudos históricos que registren tales conceptos al cierre del mes de diciembre de 2013.

Que con fecha 18 de Julio de 2015, se reunieron los integrantes del Honorable IX Ayuntamiento Constitucional de Bahía de Banderas, Nayarit, para celebrar la Vigésima Sesión Ordinaria de Cabildo correspondiente al primer año de ejercicio Constitucional, en la cual y de acuerdo a la propuesta y aprobación en su caso del orden del día:

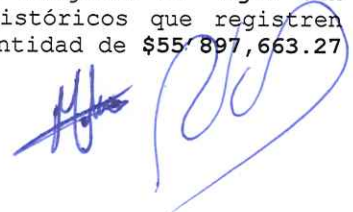
4.- Propuesta, análisis, discusión y en su caso aprobación con carácter de urgente y obvia resolución para que se celebre un convenio entre el H. Ayuntamiento de Bahía de Banderas y el FIBBA (Fideicomiso Bahía de Banderas), para la regularización de una situación de hecho, consistente en que el FIBBA desde su creación ha brindado el servicio público de agua potable y descargas de aguas residuales con base en su contrato de creación, ordenado por Decreto Presidencial, por lo que se analiza la autorización para que el FIBBA funja como Organismo Operador del servicio de agua potable y descargas de aguas residuales, en el Fraccionamiento Nuevo Vallarta, en términos de la Ley Municipal y la Ley de Agua Potable, ambas del Estado de Nayarit.

6.- Propuesta, análisis, discusión y en su caso aprobación con carácter de urgente y obvia resolución para que el Municipio de Bahía de Banderas asuma la calidad de responsable solidario, otorgando autorización para la afectación de las partidas del FORTAMUNDF que son ministradas al Municipio, como garantía del FIBBA, en caso de incumplimiento de pago a CONAGUA, de derechos de servicios de agua potable y descargas residuales.

7.- Propuesta, análisis, discusión y en su caso aprobación con carácter de urgente y obvia resolución de la iniciativa con proyecto de decreto que tiene por objeto solicitar al Congreso del Estado de Nayarit la autorización para la afectación de las partidas del FORTAMUNDF que son ministradas al Municipio.

Por lo anterior y derivado de la administración y operación de los servicios públicos (extracción, potabilización, distribución, recolección y tratamiento de aguas residuales) en el Fraccionamiento Náutico Turístico Nuevo Vallarta y de conformidad a lo establecido en el artículo 222 de la Ley Federal de Derechos en Materia de Aguas Nacionales, al día 31 de Julio de 2015, este Fideicomiso ha acumulado un saldo de \$63'262,842.35 (Sesenta y Tres Millones Doscientos Sesenta y Dos Mil Ochocientos Cuarenta y Dos Pesos 35/100 M.N.) en favor de la Comisión Nacional del Agua por concepto de los derechos por el uso, explotación y/o aprovechamiento de aguas nacionales del subsuelo, lo anterior es considerando los accesorios, como los son actualización y recargos.

Con fecha 14 de Agosto de 2015, este Fideicomiso Bahía de Banderas realizo ante las Oficinas de Comisión Nacional del Agua Nayarit la Adhesión al Programa de "Agua Sin Adeudos", Adhesión que representa la disminución de adeudos históricos que registren tales conceptos al cierre del mes de diciembre de 2013 por la cantidad de \$55'897,663.27





(Cincuenta y Cinco Millones Ochocientos Noventa y Siete Mil Seiscientos Sesenta y Tres Pesos 27/100 M.N) por concepto derechos por el uso, explotación y/o aprovechamiento de aguas nacionales del subsuelo, correspondientes a los Ejercicios Fiscales de 2010, 2011, 2012 y 2013.

Con fecha 20 de Agosto de 2015, se recibió vía internet de la Comisión Nacional del Agua (CONAGUA) Organismo de Cuenca Lerma Santiago Pacifico Dirección de Recaudación y Fiscalización Oficio: B00.812.09.AUTLCF.0103/15 autorización a la solicitud de incorporación número 1001 presentada con fecha viernes, 14 de agosto de 2015 al esquema de regularización para municipios y organismos operadores "Agua sin Adeudos".

Por lo que este Fideicomiso Bahía de Banderas, y de acuerdo a la Adhesión al Programa de "Agua Sin Adeudos", realizo en diversas fechas pagos en favor de Comisión Nacional del Agua por concepto derechos por el uso, explotación y/o aprovechamiento de aguas nacionales del subsuelo, correspondientes a los Ejercicios Fiscales de 2014, 2015, y 2016, 2017 , 2018 y 2019 por la cantidad de \$28,376,328.00 (Veintiocho Millones Trescientos Setenta y Seis Mil Trescientos Veintiocho 00/100 M.N.). Los cuales se han aplicado de acuerdo al programa disminuyéndose en forma considerable al adeudo.

**Fondos Y bienes de Terceros en Administración.** Se informa que la 31 de diciembre de 2019 no se tienen saldos por este concepto.

**Pasivos Diferidos y Otros.** Se informa que al 31 de diciembre de 2019 no se tienen saldos por este concepto.

## II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

### Ingresos de Gestión

Los ingresos de Gestión del Fideicomiso Bahía de Banderas se integran principalmente por venta de terrenos y laprestación de servicios básicos públicos urbanos dentro del Fraccionamiento Náutico Turístico de Nuevo Vallarta, Municipio Bahía de Banderas Nayarit.

Concepto	Importe	%
<b>Ingresos de Gestión</b>		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	\$ 153,419,561.92	99.04
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>		
Ingresos Financieros	\$ 1,484,199.64	00.96
<b>Total</b>	<b>\$ 155,403,761.56</b>	<b>100.00%</b>

### Gastos y Otras Pérdidas

Conforme a lo descrito en el Plan de Cuentas emitido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) este apartado está representado por el importe de los gastos y otras perdidas del Ente Público, incurrido por gastos de funcionamiento, Transferencias y otros gastos y perdidas extraordinarias.

Al respecto en materia del ejercicio del Gasto en este segundo agregado del Estado de Actividades del Fideicomiso Bahía de Banderas informa haber erogado la cantidad de \$100,183,254.95(Cien Millones Ciento Ochenta y Tres mil Doscientos

Cincuenta y Cuatro Pesos 95/100 M.N.)mostrando a continuación los grupos que lo integran.

Concepto	Importe	%
<b>Gastos de Funcionamiento</b>		
Servicios Personales	\$61,308,474.47	61.20
Materiales y Suministros	15,404,579.87	15.38
Servicios Generales	22,367,649.69	22.32
<b>Transferencias Asignaciones, Subsidio y otras Ayudas</b>		
Transferencias al Resto del Sector Público	17,609.99	00.02
<b>Otros Gastos y Partidas Extraordinarias</b>		
Disminución de Inventarios	1,084,820.56	01.08
Otros Gastos	120.37	00.00
<b>Suma</b>	<b>\$ 100,183,254.95</b>	<b>100%</b>

En el Plan de Cuentas se describe que los Gastos de funcionamiento comprenden el importe de Gasto por Servicios Personales, Materiales y Suministros, Servicios Generales, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas Sociales.

En el Ejercicio Fiscal la mayor parte está constituida por las aplicaciones en materia de los servicios personales de la plantilla de personal adscrito a este Fideicomiso que realiza las actividades administrativas y principalmente las de operación y mantenimiento de los servicios básicos dentro del Fraccionamiento.

### III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACION DE LA HACIENDA PUBLICA

En este Estado Financiero se muestran los cambios que sufrieron los distintos elementos que componen la Hacienda Pública del Fideicomiso Bahía de Banderas entre el ejercicio inicial y final 2019 y 2018.

#### Modificaciones al Patrimonio Contribuido

Durante el Ejercicio Fiscal 2019 Patrimonio Contribuido no sufrió modificación alguna. A continuación se detalla su integración.

Concepto	2019	2018
Hacienda Pública/Patrimonio	\$ 179,051,165.02	\$ 179,051,165.02
<b>Suma</b>	<b>\$ 179,051,165.02</b>	<b>\$ 179,051,165.02</b>

Monto y procedencia de los Recursos que modifican el Patrimonio generado de ejercicios anteriores.

A continuación se resume el comportamiento de la cuenta de Resultados de Ejercicios Anteriores, mediante el cual se explica la procedencia de las modificaciones del Patrimonio.

Saldo al 01 de Enero 2019

\$(1,174,261,153.09)

Más

Reclasificación del Resultado del Ejercicio anterior	<u>30,784,001.54</u>
<b>Subtotal</b>	(1,205,045,154.57)
Más	
Cargos Aplicados durante el Ejercicio	<u>5,322,894.32</u>
Saldo al 31 de Diciembre de 2019	<u><u>\$ (1,199,722,260.25)</u></u>

Monto y procedencia de los recursos que modifican el Patrimonio generado en el ejercicio 2019.

A continuación se presentan los montos que conforman el Patrimonio Generado en el ejercicio.

INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS

Ingresos de Gestión	\$153,919,361.95	
Otros Ingresos y Beneficios Varios	<u>1,488,348.55</u>	
<b>Total Ingresos</b>		<b>\$155,407,710.50</b>

GASTOS Y OTRAS PERDIDAS

Gastos de Funcionamiento	\$99,080,704.03	
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras Ayudas Sociales	17,609.99	
Otros Gastos y Otras Pérdidas	<u>1,084,940.93</u>	
<b>Total Gastos y Otras Pérdidas</b>		<b><u>\$100,183,254.95</u></b>
<b>Patrimonio Generado del Ejercicio</b>		<b>\$ 55,224,455.55</b>

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Análisis del saldo inicial y final.




A continuación se presentan los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de flujo de Efectivo de la cuenta Efectivo y Equivalentes.

Cuenta	2019	2018
Efectivo En Bancos-Tesorería	\$ 5,723,558.80	\$ 3,723,696.19
Efectivo En Bancos-Dependencias	0.00	0.00
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	65,961,101.94	18,376,902.30
Fondos con afectación específica	0.00	0.00
Depósitos de fondos de terceros y otros	0.00	0.00
<b>Total de Efectivo y Equivalentes</b>	<b>\$ 71,684,660.74</b>	<b>\$ 22,100,598.49</b>

#### Detalle de adquisición de Bienes Muebles e Inmuebles y Activos Intangibles

Las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles y activos intangibles realizadas durante el ejercicio 2019, ascendieron a la cantidad de \$1,194,470.78 como a continuación se detallan.

Descripción	Importe
<b>Mobiliario y Equipo de Administración</b>	
Muebles de Oficina y Estantería	\$ 4,416.00
Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	153,055.69
Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	20,059.34
<b>Vehículos y Equipo de Transporte</b>	
Vehículos y Equipo Terrestre	348,900.00
<b>Maquinaria Otros Equipos y Herramientas</b>	
Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y Refrigeración	8,649.99
Herramientas y Máquinas - Herramientas	591,389.76
<b>Activos Intangibles</b>	
Software	68,000.00
<b>Suma</b>	<b>\$ 1,194,470.78</b>

#### Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Operación.

A continuación se detalla su integración.

Concepto	2019	2018
Ahorro/Desahorroantes de rubros extraordinarios	\$ (55,224,455.55)	(\$30,784,001.54)
Incremento en las provisiones	(5,864,429.83)	( 2,649,881.41)
Disminución de Inventarios	1,565,367.16	2,753.35
Resultados de Ejercicios Anteriores	5,322,894.32	2,989,945.20
Incremento en cuentas por cobrar	(5,459,754.17)	(44,670,152.95)
<b>Flujos de Efectivo Netos de Operación</b>	<b>\$ 50,778,533.20</b>	<b>\$ 75,091,114.92</b>

V) CONCILIACION ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASI  
COMO ENTRE LOS GASTOS CONTABLES

<b>FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS</b>		
<b>Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables</b>		
<b>Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019</b>		
<b>(Cifras en pesos)</b>		
<b>1. Ingresos Presupuestarios</b>		<b>\$ 155,403,761.56</b>
<b>2. Más ingresos contables no presupuestarios</b>		<b>3,948.94</b>
2.1 Ingresos Financieros	0.00	
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0.00	
2.3 Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0.00	
2.4 Disminución del exceso de provisiones	0.00	
2.5 Otros ingresos y beneficios varios	0.00	
2.6 Otros ingresos contables no presupuestarios	3,948.94	
<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>		
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0.00	
3.2 Ingresos derivados de financiamientos	0.00	
3.3 Otros Ingresos presupuestarios no contables	0.00	
<b>4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)</b>		<b>155,407,710.50</b>

CONCILIACION DE EGRESOS PRESUPUESTARIOS

<b>FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS</b>		
<b>Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables</b>		
<b>Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019</b>		
<b>1. Total de egresos (presupuestarios)</b>		<b>100,292,784.80</b>
<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>		<b>1,194,470.78</b>
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	
2.2 Materiales y Suministros	0.00	
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	177,531.03	
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	348,900.00	
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	600,039.75	
2.9 Activos Biológicos	0.00	
2.10 Bienes Inmuebles	0.00	
2.11 Activos Intangibles	68,000.00	
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0.00	
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0.00	
2.15 Compra de Títulos y Valores	0.00	

2.16 Concesión de Préstamos	0.00
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0.00
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	0.00

<b>3. Más Gasto Contables No Presupuestales</b>		<b>1,084,940.93</b>
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	
3.2 Provisiones	0.00	
3.3 Disminución de inventarios	1,084,820.56	
3.4 Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0.00	
3.5 Aumento por insuficiencia de provisiones	0.00	
3.6 Otros Gastos	120.37	
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	0.00	

<b>4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)</b>		<b>100,183,254.95</b>
---	--	-----------------------

b) NOTAS DE MEMORIA

**Cuentas de orden contables.**

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afectan o modifican los Estados Financieros, pero es necesario su registro para consignar y controlar los derechos y obligaciones y establecer un recordatorio de forma contable, en el caso del Fideicomiso Bahía de Banderas solamente se manejan las de tipo presupuestario.

**Cuentas de orden presupuestarias.**

De acuerdo con el Plan de Cuenta que forma parte del Manual de Contabilidad emitido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), las Cuentas de Orden Presupuestarias representan el importe de las operaciones presupuestarias que afectan la Ley de Ingresos y el Presupuesto de Egresos.

En cumplimiento a lo estipulado a las fracciones I y II del artículo 38 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, el registro en las etapas del presupuesto de Ingresos y Egresos reflejan lo siguiente:

En relación con los registros efectuados al 31 de diciembre de 2019 al Presupuesto de Ingresos y Egresos autorizado fue de la siguiente manera:

**a) Cuentas de Ingresos**

Ley de Ingresos Estimada	\$ 128,190,803.19
Ley de Ingresos por Ejecutar	-27,212,957.30
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	1.07
Ley de Ingresos Devengada	155,403,761.56
Ley de Ingresos Recaudada	102,313,449.28

**b) Cuentas de Egresos**

Presupuesto de Egresos Aprobado	\$ 128,190,804.26
Presupuesto de Egresos por Ejercer	27,998,019.46
Presupuesto de Egresos Comprometido	100,292,784.80
Presupuesto de Egresos Devengado	100,292,784.80
Presupuesto de Egresos Ejercido	100,292,784.80
Presupuesto de Egresos Pagado	99,002,592.61

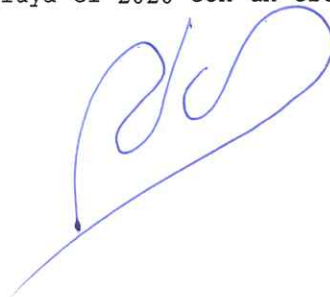
**c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA**

**1. Introducción**

El Objetivo general de los Estados Financieros que se presentan en este documento, es suministrar información acerca de la Situación Financiera, los Resultados de la Gestión, los Flujos de efectivo acontecidos en el ejercicio de la Ley de Ingresos y del Presupuesto de Egresos, así como la postura Fiscal correspondiente al ejercicio 2019.

**2. Panorama Económico y Financiero**

La economía mexicana muy probablemente concluya el 2020 con un crecimiento nulo o ligeramente negativo.



La cifra del 2019 es considerablemente inferior a 2.0% del 2018 y al consenso de expectativas a principios del 2019, que se ubicaba en 1.8% e inclusive por debajo de los estimados más pesimistas (incluyendo el nuestro), que rondaban 1 por ciento.

La economía mexicana enfrentó un entorno internacional incierto, caracterizado por una desaceleración global y una contracción del comercio internacional. Nuestro principal socio comercial, Estados Unidos, tuvo una desaceleración en su economía de 3 a 2%, y aunque México podría haberse beneficiado como proveedor sustituto por la intensificación de la guerra comercial entre China y Estados Unidos, la incertidumbre generada por la falta de aprobación del T-MEC y la amenaza de aranceles adicionales por parte de la administración Trump a mediados de año tuvo consecuencias negativas.

Por si no bastara con la incertidumbre externa, el cambio de régimen en nuestro país trajo una serie de impactos negativos adicionales al crecimiento. Aunque la desaceleración es una característica común de los primeros años de gobierno y más cuando hay un cambio de partido en el poder, algunas decisiones de la nueva administración contribuyeron al estancamiento económico.

Por un lado, la inversión y el gasto público sufrieron un recorte sin precedentes. Por otro lado, la inversión privada tuvo una estrepitosa caída ante la incertidumbre generada por decisiones como la cancelación de las rondas petroleras, la cancelación del aeropuerto en Texcoco, la disputa de los contratos de gasoductos entre CFE y empresas privadas y la parálisis de proyectos inmobiliarios debido a la revisión de permisos y licencias.

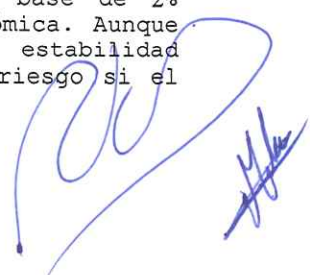
Después de un complicado 2019, el panorama para el 2020 pinta un poco mejor en términos de crecimiento. Por un lado, la economía global se ve un poco mejor en términos de crecimiento, mientras que la aprobación del T-MEC y la distensión de la disputa comercial entre EU y China generan un entorno más constructivo para el comercio internacional.

Por otro lado, aunque el gasto y la inversión pública seguirán contenidos, la comparación con el 2019 debe ser favorable con el inicio de algunos proyectos de infraestructura.

Por otra parte, el Banco de México muy probablemente recortará la tasa de interés de referencia en por lo menos 0.75% durante la primera mitad del año, para ubicarla en 6.50% hacia finales de año.

El consenso de expectativas apunta hacia una aceleración en el crecimiento de 0% en el 2019 a 1.1% en el 2020. Aunque el consenso se ubica en 1.1%, el rango de proyecciones va de 0.8 a 1.5 por ciento.

En todo caso, estos estimados son inferiores a las proyecciones base de 2% utilizados por la SHCP en los Criterios Generales de Política Económica. Aunque la nueva administración ha cumplido su compromiso con la estabilidad macroeconómica y financiera, las metas fiscales del 2020 están en riesgo si el crecimiento no alcanza los estimados optimistas del gobierno.





Dado que en el 2019 se utilizó más de la mitad del fondo de estabilización para cerrar la brecha fiscal, en el 2020 no habrá mucho espacio para echar mano de estos recursos.

Los riesgos principales del 2020 vienen en la forma de una disminución a la calificación crediticia de Pemex y de México lo cual podría provocar una salida de capitales de portafolio e inestabilidad en el tipo de cambio.

### 3. Autorización e historia

El 29 de enero de 1971 la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) constituyó en el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos (BANOBRAS) el Fideicomiso Bahía de Banderas, con el fin de desarrollar turísticamente la zona de Bahía de Banderas en beneficio de los ocho ejidos y ejidatarios afectados con la expropiación publicada el 18 de Noviembre de 1970 en el Diario Oficial de la Federación, para quienes establece que serán fideicomisarios únicos con derecho a recibir las utilidades que se generen.

Dicho Fideicomiso se constituyó con las siguientes características: El Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y con la intervención del Patrimonio Nacional se le considerará Fideicomitente; el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos a través de su departamento especializado representa a la Unidad Fiduciaria; y los ejidatarios cuyas parcelas hayan sido expropiadas para los efectos del Fideicomiso constituyen a los Fideicomisarios.

Los terrenos expropiados mencionados con anterioridad comprenden los siguientes ejidos del municipio de Compostela y Bahía de Banderas, Estado de Nayarit: La Jarretadera, Bucerias, Cruz de Huanacastle, Higuera Blanca, Sayulita, Peñita de Jaltamba, Las Varas, El Capomo, que en total hacen una superficie de 4,136 hectáreas; y en el Municipio de Puerto Vallarta, Estado de Jalisco, el Ejido de Puerto Vallarta, con una superficie de 1,026 hectáreas.

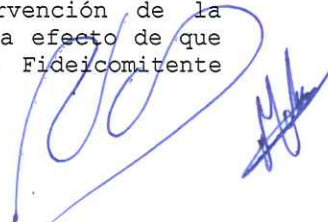
Con fecha 30 de abril de 1971, se suscribió el Primer Convenio Modificatorio al contrato de Fideicomiso con el objeto de ampliar las estipulaciones relativas a los Fideicomisarios, al patrimonio y fines del Fideicomiso.

Con fecha 18 de julio de 1972, se suscribió el Segundo Convenio Modificatorio al Contrato de Fideicomiso, con el fin de ampliar el número de Fideicomisarios, señalar los derechos que les corresponden, integrar adecuadamente el Comité Técnico y de distribución de fondos y segregar la superficie del Ejido Puerto Vallarta perteneciente al Estado de Jalisco.

Con fecha al 14 de marzo de 1974, se constituye la empresa Nuevo Vallarta, S.A. de C.V. (NUVASA) con la aportación por parte del FIBBA de los terrenos expropiados al ejido de Jarretaderas, completándose el capital inicial con la aportación privada siendo posteriormente rescatada ésta y cedida el 16 de octubre de 1978, por el Gobierno Federal a favor del FIBBA, de tal suerte que es desde entonces y hasta la fecha propietario de las acciones de NUVASA.

Con fecha 14 de diciembre de 1979 se suscribió el Tercer Convenio Modificatorio al Contrato de Fideicomiso, con el fin de adecuar la estructura del Comité Técnico y señalar las facultades y obligaciones del director del Fideicomiso, quien podrá ser nombrado Delegado Fiduciario Especial.

Mediante decreto presidencial de fecha 16 de Noviembre de 1988, publicado en el Diario Oficial de la Federación, el día 28 del mismo mes y año, se autorizó a la Secretaría de Programación y Presupuesto con la intervención de la Secretaría de la Reforma Agraria a realizar los actos necesarios a efecto de que el Gobierno Federal ceda los derechos y obligaciones que como Fideicomitente



tiene en el FIBBA, a favor del Gobierno del Estado de Nayarit, sin que se alteren los derechos de los Fideicomisarios.

Con fecha 24 de febrero de 1989 las Secretarías de Programación y Presupuesto, de la Reforma Agraria, de Hacienda y Crédito Público y de la Contraloría General de la Federación, así como el Gobierno del Estado de Nayarit, el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, el Fideicomiso Bahía de Banderas, la empresa Nuevo Vallarta, suscribieron el acuerdo de coordinación para formalizar la sesión de los derechos y obligaciones del Fideicomitente en el Fideicomiso Bahía de Banderas y en el que se incluyen los compromisos de las partes para el mejor funcionamiento del mismo, entre otros elementos de importancia.

El 24 de febrero de 1989 el Gobierno Federal por conducto de las Secretarías citadas en el párrafo anterior celebró el Convenio de Cesión de Derechos para darle cumplimiento al decreto y acuerdo anterior, así como para hacer acordes las disposiciones del Contrato del FIBBA a las necesidades del Gobierno del Estado de Nayarit como nuevo Fideicomitente.

El 6 de Noviembre de 1995 fue acordado bajo un esquema distinto al llevado la forma de distribuir los derechos de los Fideicomisarios y se establece un Convenio General Modificatorio al Contrato que fue aprobado por todas y cada una de las partes involucradas, así como por Asambleas de los ocho ejidos que fueron sujetos a la expropiación.

Mediante oficio No. DAJ-543/96 del 22 de febrero de 1996, el Director General del Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal (FIFONAFE), comunicó al Director General y Delegado Fiduciario Especial del FIBBA que no existe inconveniente de su parte en que se estipule la entrega directa de las utilidades del FIBBA a los ejidatarios y ejidos afectados por la expropiación de fecha 10 de noviembre de 1970; expuesto lo anterior, las partes convienen modificar el Contrato de Fideicomiso mediante un Quinto Convenio Modificatorio que se suscribe el 23 de febrero de 1996.

De esta manera y en atención al proceso anterior el Fideicomiso Bahía de Banderas ha tenido que modificar su estructura para dar cumplimiento a sus principales objetivos, incluyendo áreas administrativas, como Dirección Tesorería General, Dirección Patrimonial y Fideicomisaria, y Delegación Regional Peñita de Jaltemba, así como personal que satisfaga las necesidades que los diferentes Convenios y Decretos realizados en el proceso histórico de la Institución han generado.

a) **Fecha de creación.** 29 de Enero de 1971

b) **Principales cambios en su estructura.**

El Fideicomiso Bahía de Banderas en septiembre de 2005, modificó su estructura para dar cumplimiento a sus principales objetivos, incluyendo áreas administrativas, como Subdirección Administrativa y Financiera, Dirección Patrimonial y Fideicomisaria, Dirección Regional Nuevo Vallarta y Delegación Regional Peñita de Jaltemba, así como personal que satisfaga las necesidades que los diferentes Convenios y Decretos realizados en el proceso histórico de la Institución han generado.

#### 4. Organización y Objeto Social



**a) Objeto Social**

Son fines del Fideicomiso los previstos tanto en el contrato original como en los correspondientes convenios modificatorios, entre los que se encuentran los siguientes:

**PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DEL FIDEICOMISO (30 ABRIL DE 1971)**

- A) Recibir de la Secretaría del Patrimonio Nacional, los lotes de terreno que integran al patrimonio fiduciario.
- B) Proceder a enajenar los inmuebles de referencia y realizar las obras que señale el fideicomitente.
- C) Enviar las utilidades que se generen, como diferencia entre el costo de las indemnizaciones que se efectúen, las inversiones que se realicen y los productos de las ventas, al Fondo Nacional de Fomento Ejidal, para beneficio de los ejidatarios afectados.

**CUARTO CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DEL FIDEICOMISO (24 DE FEBRERO DE 1989)**

- A) Recibir las cantidades necesarias para cubrir las indemnizaciones de los terrenos ejidales expropiados, o para adquirir, en su caso, otros bienes que al igual que aquellos, hayan de constituir el patrimonio del Fideicomiso, en ambos casos, los pagos relativos deberá hacerlos el fiduciario conforme a las instrucciones expresas que al efecto reciba el fideicomitente.
- B) Recibir los lotes de terrenos que integran y vayan a integrar el patrimonio fiduciario.
- C) Proceder a enajenar los inmuebles de referencia y a realizar las obras que señale el fideicomitente.
- D) Enviar las utilidades que se generen, como diferencia entre el costo de las indemnizaciones que se efectúen, las inversiones que se realicen y los productos de las ventas, al Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal, para beneficio de los ejidatarios afectados.

**CONVENIO GENERAL MODIFICATORIO AL CONTRATO DE FIDEICOMISO (6 DE NOVIEMBRE DE 1995)**

- A) Que el Fiduciario garantice a los fideicomisarios del Fideicomiso Bahía de Banderas el pago de las cantidades que resulten y que les corresponde sobre el valor en que se enajene a terceros los bienes y terrenos que formen el patrimonio de los fideicomisos de acuerdo como se establece la cláusula cuarta, quinta y sexta del presente convenio y en los términos y condiciones que más adelante se establecen.
- B) Que el Fiduciario retenga del precio de venta de los bienes y terrenos materia de los fideicomisarios, el importe que les corresponda a los fideicomisarios del Fideicomiso Bahía de Banderas, distribuyendo el mismo, por cuenta y orden del Fideicomitente, en la forma que se establece en el clausulado del presente convenio.
- C) Que el fiduciario administre el patrimonio Fideicomitado y ejecute los actos administrativos o de pleno dominio según le instruya el Comité Técnico que en cada contrato se establezca, en lo general y específicamente que formalice la enajenación de los bienes y terrenos o derechos al mismo



vinculados, a favor de tercero(s) y que aplique el producto de la misma en los términos y condiciones que más adelante se señalan.

- D) Que el Fiduciario permita a la persona que designe el Fideicomitente, el uso, disfrute y aprovechamiento de los bienes y terrenos Fideicomitidos.
- E) Que el Fiduciario, conforme a instrucciones del Comité Técnico, transmita el patrimonio Fideicomitado a favor de la persona o personas físicas o morales con capacidad para adquirir bienes inmuebles en zona restringida, siempre y cuando se le cubra directamente al Fiduciario el precio pactado a efecto de que el Fiduciario, en cumplimiento de los fines que en este instrumento se pactan, haga entrega de las cantidades correspondientes en los términos que más adelante se establecen.
- F) Que el Fiduciario permita a los Fideicomisarios del Fideicomiso Bahía de Banderas cuyas posesiones están incluidas en la materia del presente fideicomiso, a seguir explotando agrícola y ganadería las tierras que les pertenecieron hasta el momento en que sean enajenadas o bien que se requiera la desocupación de las mismas para llevar a cabo los actos que se señalan en el siguiente inciso.
- G) Que el Fiduciario permita al Fideicomitente llevar a cabo directamente las obras y construcciones que considere pertinentes para una mejor comercialización de los inmuebles que forman parte del Patrimonio del Fideicomiso, quedando comprendidos los actos accesorios respectivos, tales como la constitución de régimen de condominio, la obtención de autorizaciones o licencias administrativas y todo acto comprendido en una amplia y general administración siendo a su cargo todo gasto o erogación que dichos actos generen.

**QUINTO CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DEL FIDEICOMISO (23 DE FEBRERO DE 1996)**

- A) Constituir en una o en varias Instituciones de Crédito de Banca Múltiple ocho fideicomisos, con las características que se señalan en el presente convenio.
- B) Separar los bienes y terrenos que actualmente forman parte de su patrimonio y aportar lo correspondiente a cada fideicomiso que se constituya por cada ejido expropiado, cuyo fin principal será comercializar dichos bienes y garantizar a los fideicomisos reconocidos el pago que les corresponda, conforme a lo estipulado en el convenio.
- C) Designar a la(s) persona(s) para el uso, disfrute y aprovechamiento de los bienes y terrenos Fideicomitidos, en tanto no sean enajenados o no se requiera la ocupación de los mismos.
- D) Llevar a cabo las obras y construcciones que considere pertinentes para una mejor comercialización de los inmuebles, así como los actos accesorios, tales como constitución del régimen de condominio, obtención de autorizaciones o licencias administrativas y todo acto comprendido en una amplia y general administración, siendo a su cargo todo gasto o erogación que dichos actos generen.
- E) En su caso, proceder a enajenar de manera distinta a la señalada de los incisos A) y B) de esta cláusula, los inmuebles que formen parte del patrimonio fiduciario, de conformidad con la normatividad aplicable, en la inteligencia de que la aplicación de los recursos que se obtengan será igual a la establecida en el inciso B) de esta cláusula.
- F) Invertir los recursos en numerario disponibles, en tanto no se destinen al cumplimiento de obligaciones, en instrumentos financieros de los que opera el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C. y que a juicio del

Fiduciario produzca el más alto rendimiento y liquidez, con la mayor seguridad.

**b) Principal Actividad**

Administrar los terrenos transmitidos en titularidad por el Gobierno del Estado en su calidad de Fideicomitente de acuerdo a las condiciones y fines pactados en el Contrato de Fideicomiso y sus convenios modificatorios para el beneficio de los ochos ejidos y ejidatarios de la zona de Bahía de Banderas afectados por la expropiación.

Liquidar los derechos de los fideicomisarios pertenecientes a cada uno de los ejidos afectados con la expropiación y reconocidos en el Contrato de Fideicomiso y sus convenios modificatorios, además de lograr el desarrollo de los terrenos habitacionales y turísticos expropiados en la zona de Bahía de Banderas, definiendo a la misma como una alternativa y destino confiable para la inversión turística en el Estado y promover el desarrollo regional del mismo.

**c) Ejercicio Fiscal**

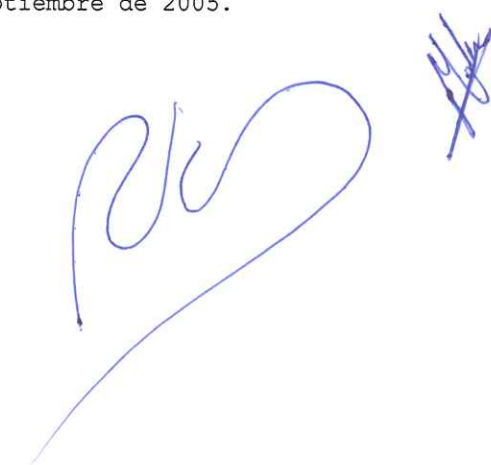
De conformidad con los establecido en los Postulados básicos de Contabilidad Gubernamental emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), particularmente con la explicación del término denominado Periodo Contable, se precisó que en lo que se refiere a la contabilidad Gubernamental, el período relativo es de un año de calendario que comprende a partir del 01 de enero al 31 de diciembre y está directamente relacionado con la ejecución de la Ley de Ingresos y el Ejercicio del Presupuesto de Egresos.

Considerando para este ejercicio que se reporta el periodo del 01 de enero al 31 de diciembre del 2019.

**d) Régimen Jurídico**

El Fideicomiso Bahía de Banderas es un Fideicomiso Público Estatal, perteneciente a la Administración Pública Estatal de Nayarit, en virtud de que el Fideicomitente es el Gobierno del Estado de Nayarit, fungiendo como institución Fiduciaria el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos S.N.C. Por lo tanto, rigen la vida del Fideicomiso Bahía de Banderas la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Nayarit, la Ley de la Administración Pública Paraestatal del Estado de Nayarit, la Ley de Títulos y Operaciones de Crédito, el Decreto Presidencial Expropiatorio de fecha 10 de Noviembre de 1970, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 18 del mismo mes y año, el Contrato de Fideicomiso Traslato de Dominio de fecha 29 de Enero de 1971 y sus cinco Convenios Modificatorios; y además, las funciones del Fideicomiso Bahía de Banderas está regulado por el Reglamento Interno publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Nayarit el día 10 de Septiembre de 2005.

**e) Consideraciones Fiscales**



El Fideicomiso Bahía de Banderas es un ente Público registrado ante el Servicio de Administración Tributaria en El Régimen de Persona Moral con fines no lucrativos.

#### **Impuestos Federales**

Obligaciones de Conformidad Con la Ley del Impuesto Sobre la Renta (I.S.R.)

Retener y presentar el pago provisional mensual por los siguientes conceptos:

I.S.R. por las retenciones realizadas por Sueldos y Salarios.  
I.S.R. por las retenciones realizadas por Sueldos Asimilados a Salarios.  
I.S.R. por las retenciones realizadas por Servicios Profesionales.  
I.S.R. por las retenciones realizadas por el pago de Rentas de Bienes Inmuebles.

Obligaciones de Conformidad Con la Ley del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.)

Retener y presentar el pago provisional mensual por los siguientes conceptos:

I.V.A. por las retenciones realizadas por Servicios Profesionales  
I.V.A. por las retenciones realizadas por el pago de Rentas de Bienes Inmuebles y Servicios Profesionales.

Presentar la declaración mensual y pago definitivo mensual del IVA por la Venta de Bienes y/o Servicios

#### **Impuestos Estatales**

Con fundamento en los artículos 9 y 10 de la ley de Ingresos del Estado Libre y Soberano de Nayarit obliga a este Fideicomiso al cálculo y el entero del Impuesto Sobre Nómina.

#### **f) Estructura Organizacional Básica**

La Estructura Orgánica del Fideicomiso Bahía de Banderas se integra de la siguiente manera.

I. Comité.

II. Director General.

II.1. Dirección Patrimonial y Fideicomisaria.

II.1.1. Subdirección Técnica

II.1.2. Delegación Regional de la Peñita.

II.1.3. Residencia Técnica Rincón de Guayabitos.

II.1.4. Departamento de Derechos Fideicomisarios.

II.1.5. Departamento Jurídico.

II.2. Dirección Regional Nuevo Vallarta.

II.2.1. Gerencia de Obras y Proyectos.

II.2.2. Gerencia de Mantenimiento y Conservación.

II.2.3. Gerencia de Operación de Planta de Tratamiento de Aguas



Residuales.

- II.2.4. Gerencia de Administración y Finanzas.
- II.2.5. Gerencia de Mantenimiento Electromecánico.

II.3. Subdirección Administrativa y Financiera.

- II.3.1. Departamento de Contabilidad General.
- II.3.2. Oficina de Presupuestos
- II.3.3. Oficina de Bancos y Pagos.
- II.3.4. Oficina de Administración de Personal y Nominas.
- II.3.5. Oficina de Control y Supervisión de Activos Fijos.

g) Fideicomiso, mandatos y análogos. No aplica.

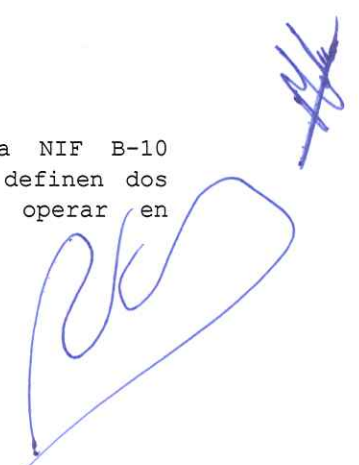
## 5. Bases de preparación de los Estados Financieros

- a. Los Estados Financieros del Fideicomiso Bahía de Banderas se han elaborado de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG) observando las normas y lineamientos emitidas por el Consejo de Armonización Contable (CONAC).
- b. El reconocimiento, valuación y revaluación, se realizó considerando los términos monetarios y se registraron al costo histórico o al valor económico registrándose en Moneda Nacional.
- c. Los Estados financieros del Fideicomiso Bahía de banderas fueron preparados en apego a los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental emitidos por el Consejo Nacional de Armonización contable.
- d. Normatividad Supletoria. No se emplean normativas supletorias.
- e. Implementación de la base devengado. Los registros contables del ente se llevan con base acumulativa. El ingreso devengado es el momento contable que se realiza cuando existe el derecho de cobro. El gasto devengado es el momento contable que refleja el reconocimiento de una obligación de pago a favor de terceros por la recepción de conformidad de bienes, servicios y obra pública contratada, así como las obligaciones que derivan de tratados, leyes, decretos, resoluciones y sentencias definitivas.

## 6. Políticas de Contabilidad Significativas

a) Método la Actualización.

De conformidad con los Lineamientos establecidos en la NIF B-10 "efectos de la Inflación", vigente a partir del 2008, se definen dos entornos económicos en los que las entidades pueden operar en determinado momento:



Inflacionario, cuando la inflación es igual o mayor que el 24% acumulado en los tres ejercicios anuales anteriores (promedio anual de 8%); y

No inflacionario, cuando la inflación es poco importante y sobre todo se considera controlada en el País y, es menor que dicho 24% acumulado.

En un Entorno inflacionario, deben reconocerse los efectos de la inflación en la información financiera aplicando el método integral, y en un entorno no inflacionario, no deben reconocerse los efectos de la inflación del periodo.

Derivado de lo anterior, desde el Ejercicio 2008, el Fideicomiso no ha reconocido los efectos de la inflación por haber operado en un entorno económico no inflacionario por lo que no se ha llevado a cabo la re expresión de los Estados Financieros.

**b) Operaciones en el Extranjero.**

El Fideicomiso no realiza operaciones en el extranjero.

**c) Método de Valuación de la inversión en acciones en el Sector Paraestatal.**

No se manejan inversiones en acciones en el Fideicomiso Bahía de Banderas.

**d) Sistema y Método de Valuación de inventarios.**

Los terrenos disponibles para venta están valuados de la siguiente manera:

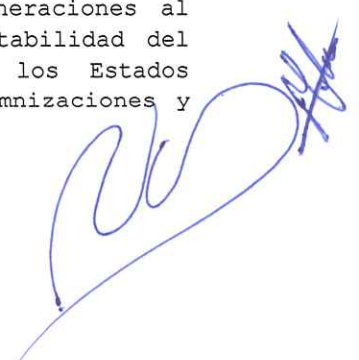
1. Terrenos Urbanizados. Se obtuvieron como dación en pago y cuota de liquidación de la Empresa Nuevo Vallarta, S.A. de C.V. valuados con de avalúo y fueron actualizados hasta el 31 de diciembre de 2007.

2. Terrenos Rústicos

Su costo corresponde al valor indemnización a los ejidatarios Fideicomisarios, el cual fue actualizado mediante INPC, hasta el 31 de diciembre 2007.

**e) Beneficios a los empleados.**

Los beneficios a favor de los trabajadores, tales como primas vacacionales, primas dominicales, gratificación de fin de año y otras prestaciones se reconocen en el ejercicio en que sean exigibles, asimismo los trabajadores están incorporados al régimen de seguridad social del Instituto Mexicano del Seguro Social. En el ejercicio de 2010 la Administración del Fideicomiso Bahía de banderas decidió reconocer el Boletín D-3 "Tratamiento Contable de Remuneraciones al Personal" emitido por la Comisión de Principios de Contabilidad del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., en los Estados Financieros por lo que se registró por concepto de indemnizaciones y prima de antigüedad la cantidad de \$ 28,556,463.81.





- f) **Provisiones.**  
No se registraron provisiones.
- g) **Reservas.**  
No se registrarán reservas en el Fideicomiso Bahía de Banderas
- h) **Cambios en Políticas contables y corrección de errores.**  
En el Fideicomiso Bahía de Banderas no se han registrado cambios significativos en las políticas contables
- i) **Reclasificaciones.** No se registraron reclasificaciones en el Fideicomiso Bahía de Bandera.
- j) **Depuración y cancelación de saldos.**  
Se está en proceso de aprobación de lineamientos para cancelación de cuentas acreedoras.

**7. Posición en Moneda Extranjera y Protección de Riesgo Cambiario.**

a) **Activos en Moneda Extranjera**

El Fideicomiso Bahía de Banderas tiene una cuenta de cheques en dólares al 31 de Diciembre de 2019 su saldo es de 1,009.49 Dólares y no se cuenta con ningún método de protección de riesgo por variaciones en el tipo de cambio ya que su importe no es considerable.

b) **Pasivos en moneda Extranjera.**

El Fideicomiso Bahía de Banderas no registró durante el ejercicio Pasivos en Moneda Extranjera.

c) **Posición En Moneda extranjera.**

No Aplica

d) **Tipo de Cambio.**

La Valuación al 31 de Diciembre de 2019 de la cuenta de cheques en Dólares es de \$19.66290 Moneda Nacional.

e) **Equivalente en Moneda Nacional.**

El importe en moneda nacional de la cuenta de cheques en dólares es de \$ 19,849.50

**8. Reporte Analítico del Activo**

a) **Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizado por los diferentes tipos de activos.No Aplica**

b) **Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos.**

No se hicieron cambios en los porcentajes de depreciación aplicados.

c) **Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio.**

No se realizaron gastos de capitalización en este ejercicio.

d) **Riesgos por tipos de cambio o tipo de interés.**

No se cuenta con cobertura para la protección de este tipo de riesgos.

f) **Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos.**

No aplica.

g) **Otras circunstancias que afecten el activo.**

No existen circunstancias de carácter significativo que afecten el activo.

h) **Desmantelamientos de activos.**

No aplica

i) **Administración de activos.**

No existe algún planteamiento para la utilización más efectiva de los activos por el momento.

**9. Fideicomisos y Mandatos Análogos.**

El Fideicomiso Bahía de Banderas no cuenta con Fideicomisos.

**10. Reporte de Recaudación.**

**a) Comportamiento de la recaudación**

Durante el Ejercicio Fiscal 2019 se recaudaron ingresos de gestión por un total de \$ 153,919,361.95 (Ciento Cincuenta y Tres Millones Novecientos Diecinueve Mil Trescientos Sesenta y Un Mil Pesos 95/100 M.N.)

Concepto	Ene-Mar	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	\$ 47,569,952.61	\$ 56,321,918.20	\$ 33,415,296.66	\$ 16,612,194.48	\$153,919,361.95

**b) Proyección de la recaudación e ingresos a mediano plazo**

Para la integración del presupuesto de ingresos del ejercicio fiscal de 2019 se aplicó una proyección haciendo un análisis de la cobranza de la cartera de ventas de terrenos de ejercicios anteriores así como los ingresos por el cobro de la prestación de servicios y determinación en base a los metros cuadrados de los lotes de los usuarios para efecto del cobro de mantenimiento y en metros cúbicos para el consumo de agua en el Fraccionamiento Náutico Turístico Nuevo Vallarta.

**11. Información sobre Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda.**

**a) Indicadores sobre deuda respecto al PIB y a la recaudación.**

Respecto al analítico de la deuda se informan destacan los pasivos derivados de las relaciones laborales, como las retenciones y contribuciones por pagar que se enteran en el mes inmediato posterior al cierre del ejercicio.

- b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se considere intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda.  
No Aplica.

**12. Calificaciones Otorgadas. No aplica**

**13. Proceso de Mejora.**

- a) Principales Políticas de Control Interno

Las atribuciones de las Unidades Administrativas que conforman el Fideicomiso Bahía de Banderas están señaladas en el Reglamento Interno, adicionado en el Manual general de Organización.

- b) Medidas de Desempeño

El Fideicomiso Bahía de Banderas se apega a la medidas de austeridad y racionalidad del gasto de la Administración Pública Estatal emitidas por el Gobierno del Estado de Nayarit, publicada en el Periódico Oficial del Estado de Nayarit el 28 de diciembre de 2017, estableciendo principios de legalidad honestidad eficacia economía racionalidad, austeridad transparencia control y rendición de cuentas en la administración y ejercicios de los recursos.

**14. Información por Segmentos.**

Al 31 de diciembre 2019 no se presenta información segmentada en la Cuenta Pública del Fideicomiso Bahía de Banderas.

**15. Eventos Posteriores al Cierre.**

No se tuvieron eventos ocurridos en periodo posterior al cierre del ejercicio 2019.


**16. Partes Relacionadas.**

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

**17. Responsabilidad sobre la presentación razonable de la Información Contable**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
C. Roberto Vergara Camarena  
Director General

  
L.A.E. Melesio González Chávez  
Subdirector Administrativo y Financiero.

Cuenta Pública 2019  
FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS  
Estado Analítico de Ingresos  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado (3= 1 + 2)	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	128,190,803.19	1.07	128,190,804.26	155,403,761.56	102,313,449.28	-25,877,353.91
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>128,190,803.19</b>	<b>1.07</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>155,403,761.56</b>	<b>102,313,449.28</b>	<b>-25,877,353.91</b>
				<b>Ingresos excedentes*</b>		<b>-25,877,353.91</b>

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado (3= 1 + 2)	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	
<b>Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios</b>						
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
			0.00			0.00
<b>Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado</b>						
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	128,190,803.19	1.07	128,190,804.26	155,403,761.56	102,313,449.28	-25,877,353.91
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Ingresos derivados de financiamiento</b>						
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>128,190,803.19</b>	<b>1.07</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>155,403,761.56</b>	<b>102,313,449.28</b>	<b>-25,877,353.91</b>
				<b>Ingresos excedentes</b>		<b>-25,877,353.91</b>

  
O. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL

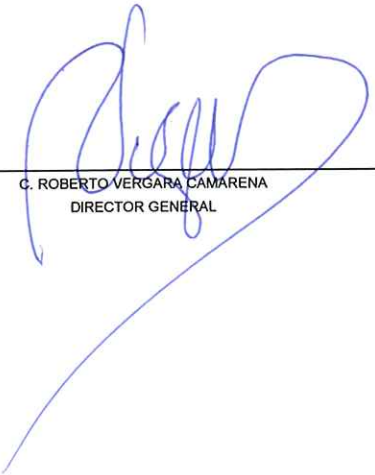
  
L. E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO


Cuenta Pública 2019  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
<b>Servicios Personales</b>	<b>74,451,988.69</b>	<b>0.00</b>	<b>74,451,988.69</b>	<b>61,308,474.47</b>	<b>60,083,413.08</b>	<b>13,143,514.22</b>
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	45,108,899.55	-2,217,085.01	42,891,814.54	37,527,096.87	37,527,096.87	5,364,717.67
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	1,541,497.68	82,396.78	1,623,894.46	1,118,991.61	1,118,991.61	504,902.85
Remuneraciones Adicionales y Especiales	10,833,154.92	1,591,661.17	12,424,816.09	9,613,037.48	9,613,037.48	2,811,778.61
Seguridad Social	11,240,268.53	-17,256.97	11,223,011.56	8,810,685.50	7,651,114.90	2,412,326.06
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	4,927,468.31	560,284.03	5,487,752.34	4,238,663.01	4,173,172.22	1,249,089.33
Previsiones	800,699.70	0.00	800,699.70	0.00	0.00	800,699.70
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Materiales y Suministros</b>	<b>19,648,150.00</b>	<b>5,193,627.72</b>	<b>24,841,777.72</b>	<b>15,404,579.87</b>	<b>15,404,579.87</b>	<b>9,437,197.85</b>
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	1,593,055.00	356,465.11	1,949,520.11	1,235,174.79	1,235,174.79	714,345.32
Alimentos y Utensilios	877,676.00	-167,016.19	710,659.81	440,995.98	440,995.98	269,663.83
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	9,327,601.00	4,123,732.90	13,451,333.90	7,703,690.18	7,703,690.18	5,747,643.72
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	1,080,423.00	185,998.65	1,266,421.65	910,422.66	910,422.66	355,998.99
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	3,892,131.00	-192,250.22	3,699,880.78	2,975,117.64	2,975,117.64	724,763.14
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	977,968.00	431,254.62	1,409,222.62	918,496.62	918,496.62	490,726.00
Materiales y Suministros Para Seguridad	25.00	0.00	25.00	0.00	0.00	25.00
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	1,899,271.00	455,442.85	2,354,713.85	1,220,682.00	1,220,682.00	1,134,031.85
<b>Servicios Generales</b>	<b>27,251,748.57</b>	<b>-470,403.87</b>	<b>26,781,344.70</b>	<b>22,367,649.69</b>	<b>22,302,518.89</b>	<b>4,413,695.01</b>
Servicios Básicos	4,509,497.00	402,094.37	4,911,591.37	4,651,100.26	4,651,100.26	260,491.11
Servicios de Arrendamiento	2,671,908.61	358,169.23	3,030,077.84	2,513,192.84	2,513,192.84	516,885.00
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	1,792,130.00	-154,875.07	1,637,254.93	986,902.86	986,902.86	650,352.07
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	5,255,162.81	-1,474,304.39	3,780,858.42	3,177,528.42	3,177,528.42	603,330.00
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	4,471,818.00	902,965.04	5,374,783.04	3,829,562.17	3,829,562.17	1,545,220.87
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	72,173.00	0.00	72,173.00	17,044.80	17,044.80	55,128.20
Servicios de Traslado y Viáticos	714,963.00	45,677.34	760,640.34	436,891.62	436,891.62	323,748.72
Servicios Oficiales	62,124.00	11,590.00	73,714.00	60,587.40	60,587.40	13,126.60
Otros Servicios Generales	7,701,972.15	-561,720.39	7,140,251.76	6,694,839.32	6,629,708.52	445,412.44
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>5,074.00</b>	<b>12,608.99</b>	<b>17,682.99</b>	<b>17,609.99</b>	<b>17,609.99</b>	<b>73.00</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	25.00	0.00	25.00	0.00	0.00	25.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ayudas Sociales	5,049.00	12,608.99	17,657.99	17,609.99	17,609.99	48.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	<b>6,833,268.00</b>	<b>-4,735,832.84</b>	<b>2,097,435.16</b>	<b>1,194,470.78</b>	<b>1,194,470.78</b>	<b>902,964.38</b>
Mobiliario y Equipo de Administración	592,954.00	-113,372.16	479,581.84	177,531.03	177,531.03	302,050.81
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	3,049.00	0.00	3,049.00	0.00	0.00	3,049.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	50.00	0.00	50.00	0.00	0.00	50.00
Vehículos y Equipo de Transporte	2,964,518.00	-2,501,197.00	463,321.00	348,900.00	348,900.00	114,421.00
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	3,053,551.00	-2,001,263.68	1,052,287.32	600,039.75	600,039.75	452,247.57
Activos Biológicos	20,024.00	0.00	20,024.00	0.00	0.00	20,024.00
Bienes Inmuebles	75.00	0.00	75.00	0.00	0.00	75.00
Activos Intangibles	199,047.00	-120,000.00	79,047.00	68,000.00	68,000.00	11,047.00
<b>Inversión Pública</b>	<b>575.00</b>	<b>0.00</b>	<b>575.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>575.00</b>
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	275.00	0.00	275.00	0.00	0.00	275.00
Obra Pública en Bienes Propios	300.00	0.00	300.00	0.00	0.00	300.00
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Cuenta Pública 2019  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
<b>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Deuda Pública</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total del Gasto</b>	128,190,804.26	0.00	128,190,804.26	100,292,784.80	99,002,592.61	27,898,019.46


  
 C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
 DIRECTOR GENERAL

  
 L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Cuenta Pública 2019  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gasto Corriente	121,356,961.26	801,435.84	122,158,397.10	99,098,314.02	97,808,121.83	23,060,083.08
Gasto de Capital	6,833,843.00	-801,435.84	6,032,407.16	1,194,470.78	1,194,470.78	4,837,936.38
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>0.00</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>100,292,784.80</b>	<b>99,002,592.61</b>	<b>27,896,019.46</b>

  
 C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
 DIRECTOR GENERAL

  
 L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Cuenta Pública 2019  
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS  
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
Clasificación Administrativa  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3-4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1+2)	4	5	
F100 DIRECCION GENERAL	\$6,662,213.45	-\$1,701,908.19	\$6,960,705.26	\$5,965,501.78	\$5,928,299.72	\$995,203.48
F101 DIRECCION GENERAL	\$6,662,213.45	-\$1,701,908.19	\$6,960,705.26	\$5,965,501.78	\$5,928,299.72	\$995,203.48
F200 DIRECCION PATRIMONIAL Y FIDEICOMISARIA	\$7,391,114.82	-\$377,757.43	\$7,013,357.39	\$6,121,896.53	\$6,013,221.03	\$891,460.86
F201 DIRECCION PATRIMONIAL Y FIDEICOMISARIA	\$1,669,500.49	-\$1,304,331.84	\$365,168.65	\$856.08	\$856.08	\$364,312.57
F202 SUBDIRECCION TECNICA	\$648,092.27	-\$62,979.16	\$585,113.12	\$531,417.34	\$520,418.94	\$53,695.78
F203 RESIDENCIA TECNICA GUAYABITOS	\$2,224,369.05	\$369,656.50	\$2,594,025.55	\$2,329,440.95	\$2,285,571.36	\$264,584.60
F204 DEPARTAMENTO DERECHOS FIDEICOMISARIOS	\$368,708.10	\$147,185.26	\$515,893.36	\$478,068.79	\$468,160.52	\$37,824.57
F205 DEPARTAMENTO JURIDICO	\$2,480,444.91	\$472,711.80	\$2,953,156.71	\$2,782,113.37	\$2,738,214.13	\$171,043.34
F300 SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	\$8,841,897.55	\$1,011,438.13	\$9,853,335.68	\$8,309,969.13	\$8,219,538.40	\$1,543,366.55
F301 SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	\$7,524,043.94	\$823,228.93	\$8,347,272.87	\$7,102,617.40	\$7,025,301.88	\$1,244,655.47
F302 DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL	\$1,317,853.61	\$188,209.20	\$1,506,062.81	\$1,207,351.73	\$1,194,236.52	\$298,711.08
N100 DIRECCION REGIONAL NUEVO VALLARTA	\$2,742,065.99	-\$498,430.45	\$2,243,635.54	\$1,924,401.24	\$1,894,208.52	\$319,234.30
N101 DIRECCION REGIONAL NUEVO VALLARTA	\$2,742,065.99	-\$498,430.45	\$2,243,635.54	\$1,924,401.24	\$1,894,208.52	\$319,234.30
N200 GERENCIA DE OBRAS Y PROYECTOS	\$8,278,477.82	-\$212,427.22	\$8,066,050.60	\$5,855,969.58	\$5,751,437.89	\$2,210,081.02
N201 GERENCIA DE OBRAS Y PROYECTOS	\$8,278,477.82	-\$212,427.22	\$8,066,050.60	\$5,855,969.58	\$5,751,437.89	\$2,210,081.02
N300 GERENCIA DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION	\$49,801,230.26	\$3,487,549.08	\$53,288,779.34	\$41,516,696.45	\$40,856,377.69	\$11,772,182.89
N301 SEGURIDAD	\$4,993,236.33	-\$96,728.16	\$4,896,508.15	\$4,019,349.82	\$3,943,286.50	\$877,158.33
N302 AREAS VERDES	\$22,449,958.52	\$31,080.87	\$22,481,039.39	\$18,837,297.93	\$18,440,609.65	\$3,643,741.46
N303 VIALIDADES	\$7,816,875.42	-\$373,609.18	\$7,443,266.24	\$2,798,643.33	\$2,765,927.41	\$4,644,622.91
N304 TALLER MECANICO	\$962,217.89	\$56,028.83	\$1,018,246.72	\$760,097.69	\$747,488.36	\$258,149.03
N305 RECOLECCION DE BASURA	\$7,838,636.52	\$188,078.82	\$8,026,715.34	\$6,908,457.85	\$6,819,987.45	\$1,118,257.49
N306 ALUMBRADO PUBLICO	\$5,740,305.58	\$3,682,697.92	\$9,423,003.50	\$8,192,749.83	\$8,139,078.32	\$1,230,253.67
N400 GERENCIA DE OPERACION PTAR	\$10,977,037.00	-\$110,277.46	\$10,866,759.54	\$8,473,671.09	\$8,413,062.80	\$2,393,088.45
N401 PLANTA DE TRATAMIENTO Y CARCAMOS	\$10,977,037.00	-\$110,277.46	\$10,866,759.54	\$8,473,671.09	\$8,413,062.80	\$2,393,088.45
N500 GERENCIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS	\$19,257,572.12	-\$1,370,106.14	\$17,887,465.98	\$11,555,679.41	\$11,397,367.69	\$6,331,786.57
N501 GERENCIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS	\$9,254,931.36	-\$709,741.40	\$8,546,189.96	\$6,144,419.54	\$6,052,464.00	\$2,401,770.42
N502 OFICINA DE COBRANZA GUADALAJARA	\$285,523.55	\$10,157.80	\$295,681.35	\$252,331.03	\$248,357.99	\$43,350.32
N503 CLUB DE PLAYA	\$4,041,844.55	\$279,054.37	\$4,320,898.92	\$2,641,872.91	\$2,610,405.01	\$1,679,026.01
N504 GESTORIA Y COBRANZA	\$480,789.20	\$20,000.00	\$500,789.20	\$279,937.50	\$279,937.50	\$220,851.70
N505 OPERACION Y ADMINISTRACION DE INMUEBLES	\$4,916,979.26	-\$796,577.91	\$4,120,401.35	\$2,200,307.86	\$2,169,392.62	\$1,920,093.49
N506 ESTACIONAMIENTO	\$277,504.20	-\$173,990.00	\$103,505.20	\$36,810.57	\$36,810.57	\$66,694.63
N600 GERENCIA MANTENIMIENTO ELECTROMECANICO	\$12,239,195.25	-\$228,480.32	\$12,010,714.93	\$10,569,099.59	\$10,529,078.87	\$1,441,615.34
N601 PLANTAS POTABILIZADORAS Y POZOS DE AGUA	\$10,087,394.76	\$192,660.29	\$10,280,055.05	\$9,286,996.82	\$9,266,709.10	\$993,058.23
N602 FONTANERIA	\$2,151,800.49	-\$421,140.61	\$1,730,659.88	\$1,282,102.77	\$1,262,369.77	\$448,557.11
<b>Total del Gasto</b>	<b>\$128,190,804.26</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$128,190,804.26</b>	<b>\$100,292,784.80</b>	<b>\$99,002,592.61</b>	<b>\$27,898,019.46</b>

C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL

L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO



Cuenta Pública 2019  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3-4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
<b>Gobierno</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Desarrollo Social</b>	128,190,804.26	0.00	128,190,804.26	100,292,784.80	99,002,592.61	27,898,019.46
Protección Ambiental	18,815,673.52	77,801.36	18,893,474.88	15,382,128.94	15,233,050.25	3,511,345.94
Vivienda y Servicios a la Comunidad	109,375,130.74	-77,801.36	109,297,329.38	84,910,655.86	83,769,542.36	24,386,673.52
Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Desarrollo Económico</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sanamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>0.00</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>100,292,784.80</b>	<b>99,002,592.61</b>	<b>27,898,019.46</b>



C. ROBERTO VERGARÁ CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL




L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

**Cuenta Pública 2019**  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
**Endeudamiento Neto**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019**

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C = A - B
<b>Creditos Bancarios</b>			
NO APLICA			
<b>Total Créditos Bancarios</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Otros Instrumentos de Deuda</b>			
NO APLICA			
<b>Total Otros Instrumentos de Deuda</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

  
 \_\_\_\_\_  
 C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
 DIRECTOR GENERAL

  
 \_\_\_\_\_  
 L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO



Cuenta Pública 2019  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
 Indicadores de Postura Fiscal  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>3</sup>
<b>I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)</b>	128,190,803.19	155,407,044.53	102,316,732.25
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>1</sup>	0.00	0.00	0.00
2. Ingresos del Sector Paraestatal <sup>1</sup>	128,190,803.19	155,407,044.53	102,316,732.25
<b>II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)</b>	128,190,804.26	100,292,784.80	99,002,592.61
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>2</sup>	0.00	0.00	0.00
4. Egresos del Sector Paraestatal <sup>2</sup>	128,190,804.26	100,292,784.80	99,002,592.61
<b>III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)</b>	-1.07	55,114,259.73	3,314,139.64

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>3</sup>
<b>III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)</b>	-1.07	55,114,259.73	3,314,139.64
<b>IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda</b>	0.00	0.00	0.00
<b>V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)</b>	-1.07	55,114,259.73	3,314,139.64

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>3</sup>
<b>A. Financiamiento</b>	0.00	0.00	0.00
<b>B. Amortización de la deuda</b>	0.00	0.00	0.00
<b>C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)</b>	0.00	0.00	0.00

1. Los Ingresos que se presentan son los ingresos presupuestarios totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autónomos

2. Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Órganos Autónomos


3. Para Ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados


  
 C. ROBERTO VERGARÁ CAMARENA  
 DIRECTOR GENERAL

  
 L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Cuenta Pública 2019  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
 Gasto por Categoría Programática  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
<b>Programas</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>0.00</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>100,292,784.80</b>	<b>99,002,592.61</b>	<b>27,898,019.46</b>
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sujetos a Reglas de Operación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desempeño de las Funciones	128,190,804.26	0.00	128,190,804.26	100,292,784.80	99,002,592.61	27,898,019.46
Prestación de Servicios Públicos	128,190,804.26	0.00	128,190,804.26	100,292,784.80	99,002,592.61	27,898,019.46
Provisión de Bienes Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Promoción y fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Regulación y supervisión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Específicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Administrativos y de Apoyo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Operaciones ajenas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compromisos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desastres Naturales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a la seguridad social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de estabilización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasto Federalizado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones a entidades federativas y municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>0.00</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>100,292,784.80</b>	<b>99,002,592.61</b>	<b>27,898,019.46</b>

  
 C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
 DIRECTOR GENERAL

  
 L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2019**  
**PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS**  
**FICHA TECNICA DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL**

**I. VINCULACIÓN PLANEACIÓN-PROGRAMACIÓN-PRESUPUESTACIÓN**

**Plan Estatal de Desarrollo 2017-2021:**

<b>Objetivo estratégico:</b>	<b>Tema(s) estratégico(s)</b>	<b>Programa sectorial</b>
Modelo de Desarrollo Económico Productivo	Reactivación Económica, Innovación Productiva y Empleo	Programa Estatal de Promoción y Fomento al Turismo

**Objetivo General:**

**Objetivo(s) específico(s)**

Consolidar las Ventajas Competitivas y de Localización del Estado de Nayarit en su Confluencia con las Regiones del Centro Occidente y Pacífico, Fomentando las Inversiones, la Innovación Productiva, el Desarrollo Tecnológico y la Economía del Conocimiento en las Principales Actividades Económicas de la Entidad en el Sector Agroalimentario, el Comercio Especializado y los Servicios Turísticos, a Efecto de Generar Mayores Oportunidades de Bienestar para la Población.

Promover y Fortalecer el Posicionamiento de Nayarit desde el Turismo Alternativo, Ecológico y Tradicional en el Contexto Nacional e Internacional con Énfasis en su Condición de Estado Turístico a Fin de Elevar la Derrama Económica, la Estancia Promedio y la Oferta de Atractivos Turísticos, Culturales y Recreativos.

Desarrollo y Posicionamiento de Nayarit, Identificándose como una Entidad con Identidad Histórica-Social y Cultural, Competitiva y Segura para la Inversión.

**Presupuesto de Egresos 2019:**

Finalidad funcional del Gasto:

**Desarrollo Social**

**Programa Presupuestal:**

Clave Funcional:      Nombre del PP:

2 2.1 2.1.3 E000      **Administración, Operación, Mantenimiento y Conservación de Servicios Básicos Urbanos**  
 E010      Gerencia de Operación de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales

PP principal	PP indirecto	Gasto Corriente	Gasto Inversión
X		X	

**Descripción de la clasificación funcional del PP**

Ramo:                      **2 Poder Ejecutivo**  
 Finalidad:                **2 Desarrollo Social**  
 Función:                   **2.1 Protección Ambiental**  
 Subfunción:              **2.1.3 Ordenación de Aguas Residuales, Drenaje y Alcantarillado**

**II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)**

**Problemática Principal:**

Incrementar la Calidad en el Tratamiento de Aguas Residuales

**Beneficiarios del PP:**

**Población Potencial:**

**Población Objetivo:**




Colonos, Habitantes y Visitantes Fraccionamiento Náutico, Turístico y Residencial Nuevo Vallarta

Usuarios

**Objetivos Estratégicos del PP:**

**Fin:** Contribuir a Incrementar la Calidad Tratamiento de Aguas Residuales en el Fraccionamiento Náutico, Turístico y Residencial Nuevo Vallarta

**Propósito:** Contribuir al Cumplimiento de los Límites Máximos Permisibles establecidos en la NOM-001-ECOL-1996 en la Calidad de la Descarga de Aguas Residuales

**III. RESPONSABLES DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)**

Dependencia: **Fideicomiso Bahía de Banderas (FIBBA)**

Unidad(es) Responsable(s): **Dirección Regional Nuevo Vallarta /Gerencia de Operación de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales**

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS  
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2019  
PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS  
MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS (MIR)**

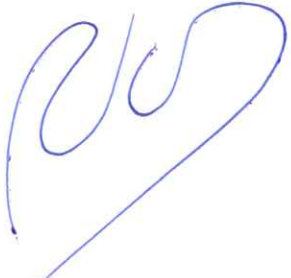
**DEPENDENCIA:**

**Fideicomiso Bahía de Banderas**

PED 2017-2021			CLAVE FUNCIONAL				PP	NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)	PP	PP	Gasto	Gasto
DEST	OESP	R	FIN	FUN	SF	AI			principal	indirecto	Corriente	Inversión
3	TD01	2	2	2.1	2.1.3		E000 <b>Administración, Operación, Mantenimiento y Conservación de Servicios Básicos Urbanos</b>	<b>X</b>			<b>X</b>	
							E010 Gerencia de Operación de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales					

Nombre de Beneficiarios: **Usuarios**

FIN	Nombre del Indicador	Definición	Fórmula	Unidad de Medida/Frecuencia	Tipo de indicador/Dimensión a medir
Contribuir a incrementar la calidad de los servicios del tratamiento de aguas residuales en el Fraccionamiento Náutico Turístico Nuevo Vallarta	Calidad en el Tratamiento de Aguas Residuales Mide el grado de cumplimiento en la calidad de aguas residuales	Mantener un cumplimiento del 100% de los límites máximos permisibles establecidos en la NOM-001-ECOL-1996 en la calidad de la descarga de aguas residuales	Límites máximos permisibles NOM-001-ECOL-1996 / Resultados Análisis Mensuales  Pruebas Efectuadas 82 Resultados Cumplidos 82 % Cumplimiento 100.00% % Cumplimiento de Muestreo (Análisis) 100.00%	Mensual	Estratégico Eficacia




**PROPOSITO**

Contribuir al cumplimiento de los límites máximos permisibles establecidos en la NOM-001-ECOL-1996 en la calidad de la descarga de aguas residuales

Mide la oportunidad con que se cumple el tratamiento de aguas residuales

Lograr tratar el 100 % de agua residual y que cumpla con los límites máximos permisibles de la nom-001-ECOL-1996

Límites máximos permisibles NOM-001-ECOL-1996 / Resultados Análisis Mensuales

Mensual

Estratégico Eficacia

Pruebas Efectuadas 328  
 Resultados Cumplidos 328  
 % Cumplimiento 100.00%  
 % Cumplimiento de Muestreo (Análisis)  
 100.00%

**COMPONENTE**

Implementación de procesos, y reactivos en la planta de tratamiento de aguas residuales

Mide el grado y avance en la implementación de procesos y reactivos en planta de tratamiento de aguas residuales

100% de procesos de tratamiento de aguas residuales implementados

Procesos implementados / Procesos a implementar

Anual

Gestión Eficacia

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS  
 PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2019  
 PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS  
 FICHA TECNICA DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL**

**I. VINCULACIÓN PLANEACIÓN-PROGRAMACIÓN-PRESUPUESTACIÓN**

**Plan Estatal de Desarrollo 2017-2021:**

**Objetivo estratégico:**

**Tema(s) estratégico(s)**

**Programa sectorial**

**Modelo de Desarrollo Económico Productivo**

**Reactivación Económica, Innovación Productiva y Empleo**

**Programa Estatal de Promoción y Fomento al Turismo**

**Objetivo General:**

Consolidar las Ventajas Competitivas y de Localización del Estado de Nayarit en su Confluencia con las Regiones del Centro Occidente y Pacífico, Fomentando las Inversiones, la Innovación Productiva, el Desarrollo Tecnológico y la Economía del Conocimiento en las Principales Actividades Económicas de la Entidad en el Sector Agroalimentario, el Comercio Especializado y los Servicios Turísticos, a Efecto de Generar Mayores Oportunidades de Bienestar para la Población.

**Objetivo(s) específico(s)**

Promover y Fortalecer el Posicionamiento de Nayarit desde el Turismo Alternativo, Ecológico y Tradicional en el Contexto Nacional e Internacional con Énfasis en su Condición de Estado Turístico a Fin de Elevar la Derrama Económica, la Estancia Promedio y la Oferta de Atractivos Turísticos, Culturales y Recreativos.

Desarrollo y Posicionamiento de Nayarit, Identificándose como una Entidad con Identidad Histórica-Social y Cultural, Competitiva y Segura para la Inversión.

**Presupuesto de Egresos 2019:**

Finalidad funcional del Gasto:

**Desarrollo Social**






**Programa Presupuestal:**

Clave Funcional: Nombre del PP:  
2 2.2 2.2.3 E000 **Administración, Operación, Mantenimiento y Conservación de Servicios Básicos Urbanos**  
E012 Gerencia de Mantenimiento Electromecánico

PP principal	PP indirecto	Gasto Corriente	Gasto Inversión
X		X	

**Descripción de la clasificación funcional del PP**

Ramo: **2 Poder Ejecutivo**  
Finalidad: **2 Desarrollo Social**  
Función: **2.2 Vivienda y Servicios a la Comunidad**  
Subfunción: **2.2.3 Abastecimiento de Agua**

**II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)**

**Problemática Principal:**

Incrementar la Calidad en el Tratamiento de Agua Potable

**Beneficiarios del PP:**

**Población Potencial:**

Colonos, Habitantes y Visitantes Fraccionamiento Náutico, Turístico y Residencial Nuevo Vallarta

**Población Objetivo:**

Usuarios

**Objetivos Estratégicos del PP:**

**Fin:** Contribuir a incrementar la calidad de los servicios de extracción y distribución de agua potable en el Fraccionamiento Náutico, Turístico y Residencial Nuevo Vallarta

**Propósito:** Contribuir al cumplimiento de los límites máximos permisibles establecidos en la NOM-127-SSA1-1994 en la calidad del agua potable

**III. RESPONSABLES DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)**

Dependencia: **Fideicomiso Bahía de Banderas (FIBBA)**

Unidad(es) Responsable(s): **Dirección Regional Nuevo Vallarta /Gerencia de Operación de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales**

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS  
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2019  
PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS  
MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS (MIR)**

**DEPENDENCIA:**

**Fideicomiso Bahía de Banderas**

PED 2017-2021			CLAVE FUNCIONAL					PP	NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)	PP	PP	Gasto	Gasto
OEST	OESP	R	FIN	FUN	SF	AI	principal			indirecto	Corriente	Inversión	
3	TD01	2	2	2.2.	2.2.3		E000	<b>Administración, Operación, Mantenimiento y Conservación de Servicios Básicos Urbanos</b>	X		X		
							E012	Gerencia de Mantenimiento Electromecánico					

Nombre de Beneficiarios:

Nivel/Resumen Narrativo	Nombre del Indicador	Definición	Fórmula	Unidad de Medida/Frecuencia	Tipo de indicador/Dimensión a medir
<b>FIN</b>					
Contribuir a incrementar la calidad de los servicios de extracción y distribución de agua potable en el fraccionamiento Náutico Turístico y residencial Nuevo Vallarta	Calidad en el Tratamiento de Agua Potable Mide el grado de cumplimiento en la calidad del agua potable	Mantener un cumplimiento del 100% de los límites máximos permisibles establecidos en la NOM-127-SSA1-1994 en la calidad del agua potable	Límites máximos permisibles NOM-127-SSA1-1994 / Resultados Análisis Mensuales  Pruebas Efectuadas 54 Resultados Cumplidos 54 % Cumplimiento 100.00% % Cumplimiento de Muestreo (Análisis) 100.00%	Mensual	Estratégico Eficacia
<b>PROPOSITO</b>					
Contribuir al cumplimiento de los límites máximos permisibles establecidos en la NOM-127-SSA1-1994 en la calidad del agua potable	Mide la oportunidad con que se cumple el tratamiento del agua potable	Lograr tratar el 100 % de agua potable y que cumpla con los límites máximos permisibles de la NOM-127-SSA1-1994	Límites máximos permisibles NOM-127-SSA1-1994 / Resultados Análisis Mensuales  Pruebas Efectuadas 216 Resultados Cumplidos 209 % Cumplimiento 97.00% % Cumplimiento de Muestreo (Análisis) 97.00%	Mensual	Estratégico Eficacia
<b>COMPONENTE</b>					
Implementación de procesos, y reactivos en las plantas potabilizadoras	Mide el grado y avance en la implementación de procesos de las plantas potabilizadoras	100% de procesos de tratamiento de agua potable	Procesos implementados / Procesos a implementar	Anual	Gestión Eficacia

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2019**  
**PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS**  
**FICHA TECNICA DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL**

I. VINCULACIÓN PLANEACIÓN-PROGRAMACIÓN-PRESUPUESTACIÓN




**Plan Estatal de Desarrollo 2017-2021:**

**Objetivo estratégico:**

**Tema(s) estratégico(s)**

**Programa sectorial**

**Modelo de Desarrollo Económico Productivo**

**Reactivación Económica, Innovación Productiva y Empleo**

**Programa Estatal de Promoción y Fomento al Turismo**

**Objetivo General:**

Consolidar las Ventajas Competitivas y de Localización del Estado de Nayarit en su Confluencia con las Regiones del Centro Occidente y Pacífico, Fomentando las Inversiones, la Innovación Productiva, el Desarrollo Tecnológico y la Economía del Conocimiento en las Principales Actividades Económicas de la Entidad en el Sector Agroalimentario, el Comercio Especializado y los Servicios Turísticos, a Efecto de Generar Mayores Oportunidades de Bienestar para la Población.

**Objetivo(s) específico(s)**

Promover y Fortalecer el Posicionamiento de Nayarit desde el Turismo Alternativo, Ecológico y Tradicional en el Contexto Nacional e Internacional con Énfasis en su Condición de Estado Turístico a Fin de Elevar la Derrama Económica, la Estancia Promedio y la Oferta de Atractivos Turísticos, Culturales y Recreativos.

Desarrollo y Posicionamiento de Nayarit, Identificándose como una Entidad con Identidad Histórica-Social y Cultural, Competitiva y Segura para la Inversión.

**Presupuesto de Egresos 2019:**

Finalidad funcional del Gasto:

**Desarrollo Social**

**Programa Presupuestal:**

Clave Funcional: Nombre del PP:

2.2.2.2.2.6 E000 **Administración, Operación, Mantenimiento y Conservación de Servicios Básicos Urbanos**

- E001 Dirección General
- E002 Dirección Patrimonial y Fidelcomisaria
- E003 Subdirección Técnica
- E004 Residencia Técnica Guayabitos
- E005 Departamento Derechos Fidelcomisarios
- E006 Departamento Jurídico
- E007 Dirección Regional Nuevo Vallarta
- E008 Gerencia de Obras y Proyectos
- E009 Gerencia de Mantenimiento y Conservación
- E011 Gerencia de Administración y Finanzas
- E013 Subdirección Administrativa y Financiera
- E014 Departamento de Contabilidad General

PP principal	PP indirecto	Gasto Corriente	Gasto Inversión
X		X	

**Descripción de la clasificación funcional del PP**

Ramo: **2 Poder Ejecutivo**  
Finalidad: **2 Desarrollo Social**  
Función: **2.2 Vivienda y Servicios a la Comunidad**  
Subfunción: **2.2.6 Servicios Comunes**

**II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)**

**Problemática Principal:**

Rezago en el Cobro de Cuotas de Mantenimiento y Servicios

**Beneficiarios del PP:**

**Población Potencial:**

Colonos Propietarios Fraccionamiento Náutico, Turístico y Residencial Nuevo Vallarta

**Población Objetivo:**

Usuarios

**Objetivos Estratégicos del PP:**

**Fin:** Ingresos totales por cuotas mantenimiento y servicios incrementados

**Propósito:** Recaudación de ingresos cuotas mantenimiento y servicios incrementados

**III. RESPONSABLES DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)**

Dependencia: **Fideicomiso Bahía de Banderas (FIBBA)**

Unidad(es) Responsable(s): **Dirección General / Subdirección Administrativa y Financiera / Dirección Regional Nuevo Vallarta / Gerencia de Administración y Finanzas**

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS  
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2019  
PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS  
MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS (MIR)**

**DEPENDENCIA:**

**Fideicomiso Bahía de Banderas**

PED 2017-2021			CLAVE FUNCIONAL				PP	NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTAL (PP)	PP principal	PP indirecto	Gasto Corriente	Gasto Inversión
OEST	OESP	R	FIN	FUN	SF	AI						
3	TD01	2	2	2.2	2.2.6		E000 <b>Administración, Operación, Mantenimiento y Conservación de Servicios Básicos Urbanos</b>	X		X		
							E001 Dirección General					
							E002 Dirección Patrimonial y Fideicomisaria					
							E003 Subdirección Técnica					
							E004 Residencia Técnica Guayabitos					
							E005 Departamento Derechos Fideicomisarios					
							E006 Departamento Jurídico					
							E007 Dirección Regional Nuevo Vallarta					
							E008 Gerencia de Obras y Proyectos					
							E009 Gerencia de Mantenimiento y Conservación					
							E011 Gerencia de Administración y Finanzas					
							E013 Subdirección Administrativa y Financiera					
							E014 Departamento de Contabilidad General					

Nombre de Beneficiarios:

**Usuarios**




Nivel/Resumen Narrativo	Nombre del Indicador	Definición	Fórmula	Unidad de Medida/Frecuencia	Tipo de indicador/Dimensión a medir
<b>FIN</b>					
Ingresos totales por cuotas mantenimiento y servicios incrementados	Porcentaje en el incremento de los ingresos totales por cuotas mantenimiento y servicios	Mide el resultado de la recaudación por concepto de cuotas mantenimiento y servicios obtenidos con relación a lo que se estima	$\frac{\text{Ingresos totales estimados (I)}}{\text{Ingresos totales recibidos (-) 1 (X)}} \times 100$	Miles de pesos Mensual	EstratégicoEconomía
			Ingresos Totales Estimados <b>14'774,697.51</b> Ingresos Totales Recibidos <b>17'388,556.68</b> % Cumplimiento <b>117.69%</b>		
<b>PROPOSITO</b>					
Recaudación de ingresos por concepto de cuotas mantenimiento y servicios incrementados	Porcentaje de incremento en la recaudación de ingresos por concepto de cuotas mantenimiento y servicios	Mide el porcentaje de incremento de lo programado en ingresos para el ejercicio con respecto a lo recaudado realmente	$\frac{\text{Ingresos presupuestarios para el ejercicio (I)}}{\text{Ingresos reales recaudados (-) 1 (X)}} \times 100$	Miles de pesos Mensual	EstratégicoEconomía
			Ingresos Presupuestarios Ejercicio <b>128'190,804.16</b> Ingresos Reales Recaudados <b>155'403,761.56</b> % Cumplimiento <b>121.23%</b>		
<b>COMPONENTE</b>					
Cumplimiento de los usuarios con obligaciones de pago por concepto de cuotas mantenimiento y servicios incrementado	Porcentaje de incremento de los usuarios que acudieron a realizar sus pagos	Mide el cumplimiento de los usuarios con sus obligaciones de pago	$\frac{\text{Número de usuarios cumplidos (I)}}{\text{número de usuarios omisos (-) 1 (X)}} \times 100$	Pagos Mensual	Gestión Eficacia
			Número de usuarios cumplidos Número de Usuarios Omisos % Cumplimiento <b>75.00%</b>		

**AUTORIZO:**  
**C. ROBERTO VERGARA CAMARENA**  
**DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO FIDUCIARIO ESPECIAL**  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**

**REVISO:**  
**L.A.E. MELESIO GONZÁLEZ CHÁVEZ**  
**SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**  
**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS**

Cuenta Pública 2018  
FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS  
Información Programática  
Indicadores de Resultados  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Categoría Programática	Indicadores	Denominación del indicador	Nivel	Tipo	Dimensión a Medir	Unidad de Medida	Aprobada	Modificada	metas		Presupuesto (Pesos)			Porcentaje de Ejercicio		
									Alcanzada	Porcentaje de Cumplimiento Alc/Aprob.	Aprobado	Modificado	Ejercido	Ejer/Aprob.	Ejer/Aprob.	
F	SF	PP														
2		Desarrollo Social														
	2.1.1	Ordenación de desechos														
	2.1.3	Ordenación de aguas residuales, drenaje, y alcantarillado														
	2.2.3	Abastecimiento de agua														
	2.2.4	Alumbrado público														
	2.2.6	Servicios comunales														
E		Actividades del Sector Público que realiza en forma directa, regular y continua, para satisfacer demandas de la sociedad, de interés general, atendiendo a las personas en sus diferentes esferas jurídicas, a través de las siguientes:														
		i) FUNCIONES DE GOBIERNO														
		ii) FUNCIONES DE DESARROLLO SOCIAL														
		iii) FUNCIONES DE DESARROLLO ECONOMICO														
E000		Administración, Operación, Mantenimiento y Conservación de Servicios Básicos Urbanos														
		INDICADOR: Calidad en la recolección de desechos mide el grado de cumplimiento en la recolección de desechos	Proposito	Estrategico	Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	0.00%	0.00%	0.00	7,838,636.52	8,026,715.34	6,908,457.85	88.13%	86.07%
		INDICADOR: Calidad en el Tratamiento de Aguas Residuales mide el grado de cumplimiento en la calidad de aguas residuales	Proposito	Estrategico	Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	100.00%	100.00%	100.00	10,977,037.00	10,866,759.54	8,473,671.09	77.19%	77.98%
		INDICADOR: Calidad en el Tratamiento de Agua Potable mide el grado de cumplimiento en la calidad del agua potable	Proposito	Estrategico	Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	97.00%	97.00%	97.00	10,087,394.76	10,280,055.05	9,286,996.82	92.07%	90.34%
		INDICADOR: Calidad en la prestación del servicio de alumbrado público mide el grado de cumplimiento en la prestación del servicio de alumbrado público	Proposito	Estrategico	Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	0.00%	0.00%	0.00	5,740,305.58	9,423,003.50	8,192,749.83	142.72%	86.94%
		INDICADOR: Porcentaje en el incremento de los ingresos totales por cuotas mantenimiento y servicios	Proposito	Estrategico	Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	121.23%	121.23%	121.23	93,547,430.40	89,594,270.83	67,430,909.21	72.08%	75.26%
		TOTAL DEL GASTO PROGRAMABLE EN LOS PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS ASOCIADOS A INDICADORES										128,190,804.26	128,190,804.26	100,292,784.80	78.24%	78.24%
		TOTAL DEL GASTO PROGRAMABLE										128,190,804.26	128,190,804.26	100,292,784.80	78.24%	78.24%

  
C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL

  
LIC. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

**Ente Público:** Fideicomiso Bahía de Bandejas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5190800173-1	ABANICO DE TECHO DE HIERRO	687.93
5190800173-2	ABANICO INDUSTRIAL	1,206.03
5190800173-3	ABANICO INDUSTRIAL	1,206.03
5120100001-1	ADORNO BANCA BORDADA EN CHAQUIRA	100.00
5120100001-2	ADORNO CABALLITO DE BARRO	300.00
5120100001-3	ADORNO CABEZA DE JAGUAR EN CHAQUIRA	200.00
5120100001-4	ADORNO CABEZA DE VENADO EN CHAQUIRA	200.00
5120100001-5	ADORNO CABEZA HUMANA EN CHAQUIRA	150.00
5120100001-6	ADORNO CABEZA HUMANA EN CHAQUIRA	150.00
5120100001-7	ADORNO COCODRILO DE CANTERA	300.00
5120100001-8	ADORNO DE CANTERA "MUJER CON CANTARO"	250.00
5120100001-9	ADORNO GUITARRA EN CHAQUIRA	50.00
5120100001-10	ADORNO JICARAS BORDADAS EN CHAQUIRA 3 TAMAÑOS DIF.	150.00
5120100001-11	ADORNO MASCARA CERAMICA PINTADA	150.00
5120100001-12	ADORNO MASCARA EN CHAQUIRA	150.00
5120100001-13	ADORNO PIEDRA CON 2 PECES EN CHAQUIRA	150.00
5120100001-14	ADORNO PIEDRA CON 2 PECES EN CHAQUIRA	150.00
5120100001-15	ADORNO PIEDRA CON 1 PEZ EN CHAQUIRA	150.00
5110700001-1	ANAQUELES (10)	8,100.00
5110700003-1	ARCHIVERO 2 GAVETAS	2,412.93
5110700003-2	ARCHIVERO DE FORMAICA CON 2 GAVETAS	200.00
5110700003-3	ARCHIVERO DE MADERA 3 GAVETAS	2,300.00
5110700003-4	ARCHIVERO DE MADERA ARTESANAL 1 PUERTA	100.00
5110700003-5	ARCHIVERO DE MADERA ARTESANAL 1 PUERTA	200.00
5110700003-6	ARCHIVERO DE MADERA ARTESANAL 1 PUERTA	200.00
5110700003-7	ARCHIVERO DE MADERA ARTESANAL 3 CAJONES	200.00
5110700003-8	ARCHIVERO DE MADERA COLONIAL CON 4 CAJONES	400.00
5110700003-9	ARCHIVERO DE MADERA DE 3 GABETAS	2,100.00
5110700003-10	ARCHIVERO FORMAICA CON 2 GAVETAS	200.00
5110700003-11	ARCHIVERO METALICO 2 GAVETAS	100.00
5110700003-12	ARCHIVERO METALICO 2 GAVETAS	200.00
5110700003-13	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	150.00
5110700003-14	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	100.00
5110700003-15	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	500.00
5110700003-16	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	200.00
5110700003-17	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	200.00
5110700003-18	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	200.00
5110700003-19	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	200.00
5110700003-20	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	200.00
5110700003-21	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	100.00
5110700003-22	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	150.00
5110700003-23	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	100.00
5110700003-24	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	100.00
5110700003-25	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	100.00
5110700003-26	ARCHIVERO METALICO DE 4 GAVETAS	500.00
5110700003-27	ARCHIVERO METALICO FRENTE MADERA C/3 CAJONES	300.00

**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

**Ente Público:** \_\_\_\_\_ **Fideicomiso Bahía de Bandejas**

No. de Inventario	Descripción	Importe
519060003-1	BALANZA CAPAC. 2610G-5LB 2OZ	1,500.00
5110700012-1	BANCO DE MADERA	30.00
5110700012-2	BANCO DE MADERA 70 CM PULIDO	164.35
5110700012-3	BANCO DE MADERA 70 CM PULIDO	164.35
5110700012-4	BANCO DE MADERA 70 CM PULIDO	164.35
5110700012-5	BANCO DE MADERA 70 CM PULIDO	164.35
5110700012-6	BANCO DE MADERA CON ASIENTO REDONDO PARA BARRA	80.00
5110700012-7	BANCO DE MADERA CON ASIENTO REDONDO PARA BARRA	80.00
5110700012-8	BANCO DE MADERA CON ASIENTO REDONDO PARA BARRA	80.00
5120100001-16	BASE DE CAMA MATRIMONIAL	1,000.00
5120100001-17	BASE KING SIZE	500.00
5120100001-18	BASE MATRIMONIAL	2,900.00
5120100001-19	BASE MATRIMONIAL	2,900.00
5190800037-1	BOILER (CALENTADOR DE AGUA)	2,926.71
5190800037-2	BOILER (CALENTADOR DE AGUA)	2,006.67
5190800037-3	BOILER (CALENTADOR DE AGUA) 190LTS	3,637.93
5190800085-1	BOOTH AUSTRIACO	3,790.50
5190800085-2	BOOTH AUSTRIACO	3,790.50
5190800085-3	BOOTH AUSTRIACO	3,790.50
5190800085-4	BOOTH AUSTRIACO	3,790.50
5190800085-5	BOOTH AUSTRIACO	3,790.50
5190800085-6	BOOTH AUSTRIACO	3,790.50
5190800085-7	BOOTH AUSTRIACO	3,790.50
5190800085-8	BOOTH AUSTRIACO	3,790.50
5190800085-9	BOOTH AUSTRIACO	3,790.50
5190800085-10	BOOTH AUSTRIACO	3,790.50
5190800085-11	BOOTH AUSTRIACO	3,790.50
5190800085-12	BOOTH AUSTRIACO	3,790.50
5120100001-20	BOX MATRIMONIAL	1,500.00
5120100001-21	BOX MATRIMONIAL	1,500.00
5120100001-22	BOX MATRIMONIAL	1,250.00
5120100001-23	BUROE	500.00
5120100001-24	BUROE	25,746.60
5120100001-25	BUROE	1,000.00
5120100001-26	BUROE 1 CAJON	300.00
5120100001-27	BUROE 1 CAJON	300.00
5120100001-28	BUROE CON 2 CAJONES	300.00
5120100001-29	BUROE DE MADERA CON 3 CAJONES	500.00
5120100001-30	BUROE VALENTINA	3,043.48
5120100001-31	BUROE VALENTINA	3,043.48
5120100001-32	CABECERA ACOJINADA	500.00
5120100001-33	CABECERA ACOJINADA	500.00
5120100001-34	CABECERA KING SIZE	2,000.00
5120100001-35	CABECERA KS	1,500.00
5120100001-36	CABECERA MATRIMONIAL	1,000.00
5190800032-1	CAFETERA FRANKE SHAPHIRA	37,755.55





**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

**Ente Público:** Fideicomiso Bahía de Bandejas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5110700032-5	CREDENZA DE MADERA CON 8 CAJONES	400.00
5110700032-6	CREDENZA EJECUTIVA	500.00
5120100001-45	CUADRO "FOTOGRAFIA DE NVO VALLARTA"	1,500.00
5120100001-46	CUADRO ARTISTICO 3 DESNUDOS	3,950.00
5120100001-47	CUADRO BLANCO Y NEGRO	3,500.00
5120100001-48	CUADRO CONTEMPORANEO 1X1 MTS	5,000.00
5120100001-49	CUADRO DECORATIVO CON ESPEJO .30 X .30	650.00
5120100001-50	CUADRO DECORATIVO CON ESPEJO .30 X .30	650.00
5120100001-51	CUADRO DECORATIVO CON ESPEJO .30 X .30	650.00
5110700033-1	CUBIERTA CON RESPALDO DE ACERO INOX. C/11 PUERTAS	2,500.00
5190600009-1	DIABLITO DE METAL	300.00
5190800063-1	ENFRIADOR PARA AGUA (COOLER)	2,112.07
5190800068-1	ENMICADORA	400.00
5110700101-1	EQUIPAL	100.00
5110700101-2	EQUIPAL	100.00
5110700101-3	EQUIPAL	100.00
5110700101-4	EQUIPAL	100.00
5150300054-15	EQUIPO DE COMPUTO (INTEL PENTIUM, DISCO DURO, MB, RAM)	5,818.97
5150300023-1	EQUIPO DE SONIDO DE 2 BOCINAS 15" CON 2 TRIPIES	9,356.78
5110700034-7	ESCRITORIO	1,904.34
5110700035-1	ESCRITORIO COLONIAL	600.00
5110700035-2	ESCRITORIO COLONIAL C/2 CAJONES	200.00
5110700035-3	ESCRITORIO COLONIAL C/VIDRIO C/6 CAJONES	1,230.00
5110700035-4	ESCRITORIO COLONIAL CON 2 CAJONES	300.00
5110700035-5	ESCRITORIO COLONIAL CON 2 CAJONES	150.00
5110700035-6	ESCRITORIO COLONIAL CON 2 CAJONES	400.00
5110700035-7	ESCRITORIO COLONIAL CON 3 CAJONES Y PUERTA	400.00
5110700035-8	ESCRITORIO COLONIAL CON 5 CAJONES	300.00
5110700035-9	ESCRITORIO COLONIAL SIN CAJONES	100.00
5110700035-10	ESCRITORIO DE MADERA	400.00
5110700035-11	ESCRITORIO DE MADERA	500.00
5110700035-12	ESCRITORIO DE MADERA CON 1 CAJON	300.00
5110700034-8	ESCRITORIO EN L	1,680.17
5110700034-9	ESCRITORIO GRAPA	800.00
5110700036-1	ESCRITORIO METALICO	500.00
5110700036-2	ESCRITORIO METALICO	400.00
5110700036-3	ESCRITORIO MULTINIVEL	300.00
5110700036-4	ESCRITORIO PENIN RECTO 1,70, CUBIERTA, CREDENZA Y LIBRERO	11,654.00
5110700036-5	ESCRITORIO SECRETARIAL DE FORMAICA CON 2 CAJONES	200.00
5110700036-6	ESCRITORIO SECRETARIAL DE FORMAICA CON 4 CAJONES	400.00
5110700036-7	ESCRITORIO SECRETARIAL DE METAL C/CUBIERTA DE FORMAICA Y 2	1.00
5110700036-8	ESCRITORIO SECRETARIAL DE METAL C/CUBIERTA DE FORMAICA Y 7	500.00
5110700034-10	ESCRITORIO TIPO COLONIAL CON 1 CAJON	600.00
5110700034-11	ESCRITORIO TIPO COLONIAL CON 9 CAJONES	900.00
5120100001-52	ESPEJO CON MARCO DE AZULEJO Y HIERRO FORJADO	800.00
5120100001-53	ESPEJO CON MARCO DE AZULEJO Y HIERRO FORJADO	800.00







**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_ Fideicomiso Bahía de Bandejas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5110700063-9	MESA DE RATTAN CON SUPERFICIE DE CRISTAL	500.00
5110700063-10	MESA FRIA TABLA GRANDE	30,051.84
5110700075-5	MESA LATERAL	100.00
5110700075-6	MESA LATERAL	50.00
5110700075-7	MESA LATERAL	100.00
5110700075-8	MESA LATERAL	250.00
5110700075-9	MESA LATERAL	100.00
5110700076-1	MESA METALICA	500.00
5110700063-11	MESA MOD. OLIMPICA	1,835.65
5110700076-2	MESA MULTIUSOS DE METAL CON FORMAICA	100.00
5110700063-12	MESA OVAL PARA JUNTAS	400.00
5110700076-3	MESA PARA PATIO	947.42
5110700052-1	MESA PLEGADIZA (TABLON)	892.17
5110700052-2	MESA PLEGADIZA (TABLON)	892.17
5110700052-3	MESA PLEGADIZA (TABLON)	892.17
5110700052-4	MESA PLEGADIZA (TABLON)	892.17
5110700052-5	MESA PLEGADIZA (TABLON)	892.17
5110700052-6	MESA PLEGADIZA (TABLON)	947.39
5110700052-7	MESA PLEGADIZA (TABLON)	947.39
5110700052-8	MESA PLEGADIZA (TABLON)	947.39
5110700052-9	MESA PLEGADIZA (TABLON)	947.39
5110700052-10	MESA PLEGADIZA (TABLON)	947.39
5110700052-11	MESA PLEGADIZA (TABLON)	947.39
5110700052-12	MESA RECT. DE CENTRO EN RATAN C/VIDRIO 1.2	500.00
5110700052-13	MESA RECTANGULAR CON SUPERFICIE DE AZULEJO ROJO, 1 CAJON	150.00
5110700076-4	MESA RECTANGULAR DE MADERA	100.00
5110700076-5	MESA RECTANGULAR TIPO COLONIAL	500.00
5110700076-6	MESA REDONDA PARA EQUIPALES	4,782.60
5150300058-1	MONITOR	2,758.62
5150300058-2	MONITOR	2,758.62
5150300058-3	MONITOR	1,422.41
5150300058-4	MONITOR	1,402.84
5150300058-5	MONITOR	1,450.00
5150300058-6	MONITOR LED	1,547.41
5150300058-7	MONITOR LCD 17"	1,600.00
5150300058-8	MONITOR LCD 17"	1,600.00
5150300058-9	MONITOR LCD 17"	1,652.09
5150300058-10	MONITOR LCD 17"	1,700.00
5150300058-11	MONITOR LCD 18.5"	1,625.00
5150300058-12	MONITOR LCD 18.5"	1,625.00
5150300058-13	MONITOR LCD 19"	1,908.70
5120100001-62	MUEBLE DE MADERA 3 PUERTAS DE 1.60X.46X.78 MTS.	150.00
5120100001-63	MUEBLE DE MADERA RUSTICO	800.00
5110700001-3	MUEBLE PARA COMPUTADORA CON 5 NIVELES	300.00
5110700001-4	MUEBLE PARA COMPUTADORA CON NIVELES	100.00
5110700001-5	MUEBLE PARA COMPUTADORA MULTINIVEL	350.00

**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_ Fideicomiso Bahía de Bandejas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5110700001-6	MUEBLE PARA COMPUTADORA NIVELES	300.00
5110700001-7	MUEBLE PARA COPIADORA (COCINETA)	150.00
5120100001-64	MUEBLE PARA TELEVISION ESTILO COLONIAL	50.00
5110700037-1	MUESTREADOR METRICO 4.57 M POLICARBONATO	3,990.00
2940300027-1	NO BREAK	2,756.01
2940300027-2	NO BREAK	2,756.01
2940300027-3	NO BREAK	2,756.01
2940300027-4	NO BREAK 6 CONTACTOS	1,000.00
2940300027-5	NO BREAK 6 PUERTOS	700.00
5190100022-1	PANTALLA LCD	4,478.45
5190100022-2	PANTALLA LCD 32 HD	4,740.52
5190100022-3	PANTALLA LED	5,264.13
5110700087-1	PINTARRON	1.00
5110700087-2	PINTARRON	1,104.83
5110700087-3	PIZARRON DE CORCHO	1.00
5110700087-4	PIZARRON DE CORCHO 90 X 180	684.78
5190800139-1	PLANERO DE MADERA RUSTICO 5 CAJONES	300.00
5150300064-1	PLOTTER DESINGJET 500	9,700.00
5190800146-1	REFRIGERADOR	2,260.87
5190800146-2	REFRIGERADOR	1,686.96
5190800146-3	REFRIGERADOR	1,652.17
5190800146-4	REFRIGERADOR	3,241.74
5190800146-5	REFRIGERADOR LG	10,130.33
5190800146-6	REFRIGERADOR VR-20 BCO	8,438.00
5190800147-1	RELOJ CHECADOR	3,345.87
5190800147-2	RELOJ CHECADOR	3,345.87
5190800147-3	RELOJ CHECADOR HUELLA DACTILAR	14,364.57
5190800147-4	RELOJ CHECADOR HUELLA DACTILAR	14,364.57
5110700091-1	REPISA DE PARED DE 2,4 X ,30 X ,40 MTS	2,910.00
5190300025-1	SECADORA	5,171.56
5110700046-1	SEPARADOR METALICO ( DE HOJAS)	138.26
5110700094-1	SILLA	2,842.43
5110700094-2	SILLA	2,842.43
5110700094-3	SILLA	2,842.43
5110700094-4	SILLA	2,842.43
5110700094-5	SILLA	2,842.43
5110700094-6	SILLA	2,842.43
5110700094-7	SILLA	2,842.43
5110700094-8	SILLA	2,842.43
5110700094-9	SILLA	473.28
5110700094-10	SILLA	473.28
5110700094-11	SILLA	473.28
5110700094-12	SILLA DE VISITA	50.00
5110700094-13	SILLA DE VISITA	50.00
5110700094-14	SILLA DE VISITA	50.00
5110700094-15	SILLA DE VISITA	284.66

**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

**Ente Público:** \_\_\_\_\_ **Fideicomiso Bahía de Bandejas**

No. de Inventario	Descripción	Importe
5110700094-16	SILLA DE VISITA	284.66
5110700094-17	SILLA DE VISITA	284.66
5110700094-18	SILLA DE VISITA	350.00
5110700094-19	SILLA DE VISITA	50.00
5110700094-20	SILLA DE VISITA	284.66
5110700094-21	SILLA DE VISITA	325.43
5110700094-22	SILLA DE VISITA	325.43
5110700094-23	SILLA DE VISITA	325.43
5110700094-24	SILLA DE VISITA	325.43
5110700094-25	SILLA DE VISITA	325.43
5110700094-26	SILLA DE VISITA	325.43
5110700094-27	SILLA DE VISITA	325.43
5110700094-28	SILLA DE VISITA	325.43
5110700094-29	SILLA DE VISITA	325.43
5110700094-30	SILLA DE VISITA	325.43
5110700094-31	SILLA DE VISITA	50.00
5110700094-32	SILLA DE VISITA	350.00
5110700094-33	SILLA DE VISITA CON POSABRAZO	5,595.50
5110700094-34	SILLA DE VISITA CON POSABRAZO	5,595.50
5110700094-35	SILLA DE VISITA EN PIEL	500.00
5110700094-36	SILLA DE VISITA EN PIEL	500.00
5110700094-37	SILLA DE VISITA EN PIEL	500.00
5110700094-38	SILLA DE VISITA EN PIEL	500.00
5110700094-39	SILLA DE VISITA EN PLIANA	1,350.00
5110700094-40	SILLA DE VISITA EN PLIANA	1,350.00
5110700094-41	SILLA DE VISITA POLIPROPILENO SIN BRAZOS	20.00
5110700094-42	SILLA DE VISITA POLIPROPILENO SIN BRAZOS	25.00
5110700094-43	SILLA DE VISITA POLIPROPILENO SIN BRAZOS	100.00
5110700094-44	SILLA EJECUTIVA	3,361.21
5110700094-45	SILLA GERENCIAL C/RUEDAS	399.41
5110700094-46	SILLA MOD. OLIMPICA	1,495.00
5110700094-47	SILLA MOD. OLIMPICA	1,495.00
5110700094-48	SILLA MOD. OLIMPICA	1,495.00
5110700094-49	SILLA MOD. OLIMPICA	1,495.00
5110700094-50	SILLA PARA JARDIN DE HIERRO FORJADO	150.00
5110700094-51	SILLA PARA JARDIN DE HIERRO FORJADO	150.00
5110700094-52	SILLA PARA JARDIN DE HIERRO FORJADO	150.00
5110700094-53	SILLA PARA JARDIN DE HIERRO FORJADO	150.00
5110700094-54	SILLA PARA PATIO	2,808.77
5110700094-55	SILLA PARA PATIO	2,808.77
5110700094-56	SILLA PARA PATIO CON TELA TEJIDA	990.52
5110700094-57	SILLA PARA PATIO CON TELA TEJIDA	990.52
5110700094-58	SILLA PARA PATIO CON TELA TEJIDA	990.52
5110700094-59	SILLA PARA PATIO CON TELA TEJIDA	990.52
5110700094-60	SILLA PARA PATIO CON TELA TEJIDA	990.52
5110700094-61	SILLA PARA PATIO CON TELA TEJIDA	990.52



**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_ Fideicomiso Bahía de Banderas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5110700094-62	SILLA PARA PATIO CON TELA TEJIDA	990.52
5110700094-63	SILLA PARA PATIO CON TELA TEJIDA	990.52
5110700094-64	SILLA PARA PATIO CON TELA TEJIDA	990.51
5110700094-65	SILLA PARA PATIO CON TELA TEJIDA	990.51
5110700094-66	SILLA PARA PATIO CON TELA TEJIDA	990.51
5110700094-67	SILLA PARA PATIO CON TELA TEJIDA	990.51
5110700094-68	SILLA PARA VISITA	477.39
5110700094-69	SILLA PARA VISITA	477.39
5110700094-70	SILLA PARA VISITA	477.39
5110700094-71	SILLA PARA VISITA	477.39
5110700094-72	SILLA PARA VISITA	477.39
5110700094-73	SILLA PARA VISITA	477.39
5110700094-74	SILLA PARA VISITA DE PIEL	250.00
5110700094-75	SILLA PARA VISITA DE PIEL	250.00
5110700094-76	SILLA SECRETARIAL	50.00
5110700094-77	SILLA SECRETARIAL	50.00
5110700094-78	SILLA SECRETARIAL	378.26
5110700094-79	SILLA SECRETARIAL	378.26
5110700094-80	SILLA SECRETARIAL	50.00
5110700094-81	SILLA SECRETARIAL	50.00
5110700094-82	SILLA SECRETARIAL	300.00
5110700094-83	SILLA SECRETARIAL	300.00
5110700094-84	SILLA SECRETARIAL	50.00
5110700094-85	SILLA SECRETARIAL	150.00
5110700094-86	SILLA SECRETARIAL	1,162.93
5110700094-87	SILLA SECRETARIAL C/POSABRAZOS	250.00
5110700101-5	SILLON DE MADERA C/CUBIERTA DE VINIL P/ 1 PERSONA	50.00
5110700101-6	SILLON DE MADERA C/CUBIERTA DE VINIL P/ 1PERSONA	50.00
5110700101-7	SILLON DE MADERA C/CUBIERTA DE VINIL P/ 1PERSONA	50.00
5110700101-8	SILLON DE MADERA CON CUBIERTA DE VINIL PARA 1 PERSONA	50.00
5110700101-9	SILLON DE MADERA CON CUBIERTA DE VINIL PARA 1 PERSONA	50.00
5110700101-10	SILLON DE RATTAN (ESQUINA SALA ESCUADRA)	7,437.86
5110700101-11	SILLON DE RATTAN (ESQUINA SALA ESCUADRA)	7,437.86
5110700101-12	SILLON DE RATTAN (ESQUINA SALA ESCUADRA)	7,437.86
5110700101-13	SILLON DE RATTAN 2 PERSONAS	500.00
5110700101-14	SILLON DE RATTAN 2 PERSONAS	500.00
5110700101-15	SILLON DE RATTAN 2 PERSONAS	500.00
5110700101-16	SILLON DE VISITA EN PLIANA	300.00
5110700101-17	SILLON DE VISITA EN PLIANA	300.00
5110700101-18	SILLON DE VISITA EN PLIANA	300.00
5110700101-19	SILLON DE VISITA EN PLIANA	300.00
5110700101-20	SILLON DE VISITA EN PLIANA	300.00
5110700101-21	SILLON EJECUTIVO	2,154.31
5110700101-22	SILLON EJECUTIVO DE PIEL	500.00
5110700101-23	SILLON EJECUTIVO EN PIEL	1,200.00
5110700101-24	SILLON RATAN C/RESPALDO Y ASIEN TO ACOJINADO	150.00



**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

**Ente Público:** \_\_\_\_\_ **Fideicomiso Bahía de Bandejas**

No. de Inventario	Descripción	Importe
5110700048-5	LIBRERO SIN PUERTAS CON ENTREPAÑOS	1,900.00
5110700048-6	LIBRERO SIN PUERTAS CON ENTREPAÑOS	1.00
5110700101-35	SILLON SECRETARIAL	839.50
5110700004-1	ARCHIVERO DE 4 GABETAS EN PANELART	1,840.00
5110700004-2	ARCHIVERO 4 GAVETAS EN PANELART	1,840.00
5150300023-2	JUEGO DE BOCINAS	1.00
5150300058-14	MONITOR	10,000.00
5150300054-16	CPU	22,259.20
5150300054-17	CPU	1.00
5150300058-15	MONITOR	2,610.00
5150300029-3	IMPRESORA	1,971.00
5150300060-1	NO BREAK	1,798.00
5150300060-2	NO BREAK	1,441.88
5110700034-12	CONJUNTO SECRETARIAL	1.00
5110700101-36	SILLON DE FORRO SINTETICA	1.00
5110700034-13	CONJUNTO SECRETARIAL	2,530.00
5110700094-88	SILLA SECRETARIAL	659.00
5150300054-18	CPU	7,609.60
5150300058-16	MONITOR	1.00
5150300060-3	NOBREAK	1,508.00
5150300036-6	IMPRESORA LASER	1.00
5110700094-89	SILLA SECRETARIAL	1,610.00
5110700034-14	CONJUNTO SECRETARIAL	3,047.50
5110700063-13	MESA PARA MAQUINA DE ESCRIBIR	1.00
5110700003-28	ARCHIVERO 4 CAJONES	1,840.00
5110700063-14	MESA PARA IMPRESORA	1.00
5110700094-90	SILLA VERDE (1 DE 6)	1.00
5150300023-3	JUEGO DE BOCINAS	1.00
5150300054-19	CPU	12,500.00
5150300058-17	MONITOR	4,864.00
5150300060-4	NOBREAK	1,441.88
5110700003-29	ARCHIVERO 4 GAVETAS	1,840.00
5150300054-20	CPU	6,500.00
5110700032-7	CREDENZA MAD 3 CAJ, CUBIERTA DE CRISTAL	2,760.00
5110700034-15	ESCRITORIO MAD/OVALADO 2 CAJON C/CRIST	1,610.00
5110700048-7	LIBRERO 2 PUERTAS	3,220.00
5110700063-15	MESA MAD/CUBIERTA CRISTAL P/TELEFONO	1.00
5110700063-16	MESA PARA MAQUINA DE ESCRIBIR	494.50
5110700063-17	MESA RECTANGULAR DE MADERA	1.00
5150300058-18	MONITOR 17" LCD	1,100.00
5190800147-5	RELOJ CHECADOR	3,302.80
5110700101-37	SALA 1/3 PZAS, PIEL SINTETICA	1.00
5110700101-38	SALA 1/3 PZAS, PIEL SINTETICA	1.00
5110700101-39	SALA 1/3 PZAS, PIEL SINTETICA	1.00
5110700094-91	SILLA SECRETARIAL	499.00
5190800106-2	MAQUINA DE ESCRIBIR ELECTRICA	1.00



**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_ Fideicomiso Bahía de Bandejas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5110700004-7	ARCHIVERO DE MADERA 3 CAJONES	1,598.50
5150300023-7	JUEGO DE BOCINAS	1.00
5110700005-9	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	2,950.00
5150300054-25	COMPUTADORA	15,926.80
5150300035-1	IMPRESORA TINTA CONTINUA	4,500.00
5150300060-8	NOBREAK	1,508.00
5110700101-41	SILLONES CON FORRO SINTETICO	1.00
5110700101-42	SILLONES DE MAD. C/FORRO IMITACION PIEL	1.00
5110700094-98	SILLA SECRETARIAL	2,900.00
5150300036-8	IMPRESORA HP LASER MONOCROM	4,626.08
5150300060-9	NOBREAK	900.00
5190800096-1	CALCULADORA	1.00
5110700034-20	CONJUNTO SECRETARIAL	2,760.00
5110700094-99	SILLA APILABLE	1.00
5110700004-8	ARCHIVERO DE 4 GAVETAS EN PANELART	1,880.00
5150300023-8	JUEGO DE BOCINAS	1.00
5110700094-100	SILLA SECRETARIAL	1,500.00
5150300054-26	CPU	13,500.00
5150300058-22	MONITOR	3,100.00
5150300030-3	IMPRESORA DE PUNTOS	3,999.99
5110700063-18	MESA DE MADERA PARA IMPRESORA	1.00
5190100006-1	COPIADORA	9,941.99
5190800096-2	CALCULADORA OFICCE	1.00
5190800077-3	FRIGOBAR CHICO COLOR MADERA	1.00
5110700001-10	MUEBLE COLONIAL MADERA C/2 PUERTAS, 2 CAJONES Y CON ESPACIO	1.00
5110700004-9	ARCHIVEROS MADERA C/2 CAJONES Y 1 PUERTA C/UNO	1.00
5190800032-2	CAFERETA	1.00
5110700004-10	ARCHIVERO CHICO DE 2 CAJONES AGLOMERADO	1.00
5110700094-101	SILLAS DE TELA PLIANA TUBULARES	1.00
5110700094-102	SILLAS DE TELA PLIANA TUBULARES	1.00
5110700094-103	SILLA GIRATORIA GRANDE	839.50
5110700001-11	MUEBLE DE 3 ASIENTOS PEGADOS	1.00
5110700094-104	SILLA GIRATORIA SECRETARIAL	839.50
5110700095-1	SILLAS MADERA C/PIEL COLONIAL GRABADAS	1.00
5110700095-2	SILLAS MADERA C/PIEL COLONIAL GRABADAS	1.00
5110700034-21	ESCRITORIO MADERA C/ VIDRIO	1.00
5110700034-22	ESCRITORIO MADERA C/VIDRIO	1.00
5110700063-19	MESA DE MADERA CHICA	1.00
5110700063-20	MESA AGLOMERADA MADERA P/MAQ.ESCRIBIR	1.00
5110700004-11	ARCHIVEROS MADERA C/PUERTA Y 3 SEPARACIONES	1.00
5110700063-21	MESA AGLOMERADO PARA IMPRESORA	1.00
5110700094-105	SILLAS DE TELA PLIANA TUBULARES	1.00
5110700094-106	SILLAS DE TELA PLIANA TUBULARES	1.00
5110700004-12	ARCHIVEROS MADERA C/2 CAJONES Y 1 PUERTA C/UNO	1.00
5110700001-12	MUEBLE AGLOMERADO MADERA P/ COMPUTADORA	960.00
5110700004-13	ARCHIVEROS MADERA C/PUERTA Y 3 SEPARACIONES	1.00

**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

**Ente Público:** \_\_\_\_\_ **Fideicomiso Bahía de Bandejas**

No. de Inventario	Descripción	Importe
5150300054-27	CPU	5,080.80
5150300058-23	MONITOR LED	2,088.00
5150300023-9	JUEGO DE BOCINAS	1.00
5120100001-72	CUADRO (DIEGO RIVERA) NO ORIGINAL	1.00
5120100001-73	CUADRO PLAN MAESTRO CHICO	1.00
5120100001-74	CUADROS PAISAJE C/MARCO AZUL MARINO	1.00
5110700032-8	CREDENZA DE 1.60	2,800.00
5110700003-32	ARCHIVERO 3 GAVETAS OFICIO	1,598.50
5110700034-23	CONJUNTO SECRETARIAL	2,760.00
5110700005-10	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	1.00
5110700063-22	MESA DE MADERA PARA IMPRESORA	1.00
5110700005-11	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	1.00
5110700005-12	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	1.00
5110700004-14	ARCHIVERO EN PANELART 3 CAJONES	787.00
5110700004-15	ARCHIVERO EN PANELART 3 CAJONES	787.00
5110700004-16	ARCHIVERO DE MADERA 4 GAVETAS	1.00
5150300023-10	JUEGO DE BOCINAS	1.00
5150300054-28	CPU	17,791.77
5150300058-24	MONITOR 21.5	1,943.72
5150300029-4	IMPRESORA	4,872.00
5110700004-17	ARCHIVERO EN PANELART 3 CAJONES	1.00
5150300054-29	COMPUTADORA PORTATIL PENTIUM/300 MHZ	1.00
5110700101-43	SILLON EJECUTIVO	1.00
5150300060-10	NOBREAK	1,508.00
5150300054-30	CPU	5,420.00
5110700034-24	CONJUNTO SECRETARIAL	1.00
5110700094-107	SILLA VERDE (1 DE 6)	1.00
5150300058-25	MONITOR LCD 18.5	1.00
5150300023-11	BOCINAS	1.00
5110700005-13	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	1.00
5110700005-14	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	1.00
5110700005-15	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	1.00
5110700005-16	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	1.00
5110700005-17	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	1.00
5110700003-33	ARCHIVERO 3 CAJONES	1,598.50
5110700063-23	MESA DE MADERA PARA IMPRESORA O TEL.	1.00
5110700004-18	ARCHIVERO 4 GAVETAS MADERA	2,280.00
5110700003-34	ARCHIVERO 4 GAVETAS	2,280.00
5110700004-19	ARCHIVERO 4 GAVETAS MADERA	2,280.00
5110700094-108	SILLA SECRETARIAL	799.00
5110700005-18	ARCHIVERO DE TRES GAVETAS	1,780.00
5150300023-12	JUEGO DE BOCINAS	1.00
5150300058-26	MONITOR	1,800.00
5150300036-9	IMPRESORA A COLOR HP LASERJET PRO	5,599.99
5150300054-31	CPU	5,420.00
5110700034-25	CONJUNTO SECRETARIAL (PARTE)	2,530.00

**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_ Fideicomiso Bahía de Bandejas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5110700101-44	SILLON DE FORRO SINTETICA	1.00
5150300060-11	NO BREAK	1,441.88
5110700063-24	MESA REDONDA	1.00
5110700094-109	SILLAS FORRADAS EN PLIANA	1.00
5110700034-26	ESCRITORIO DE MAD 5 CAJONES 1.80X0.800 MT	1.00
5110700063-25	MESA DE FORMAICA PARA TELEFONO	1.00
5110700005-19	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS	1.00
5110700003-35	ARCHIVERO 3 GAVETAS	450.00
5110700003-36	ARCHIVERO 3 CAJONES	1,780.00
5110700003-37	ARCHIVERO 4 GAVETAS	1,880.00
5110700003-38	ARCHIVERO 4 GAVETAS	1,880.00
5110700003-39	ARCHIVERO 4 GAVETAS	1,880.00
5110700003-40	ARCHIVERO 4 GAVETAS	2,280.00
5110700094-110	SILLA SECRETARIAL	749.00
5150300054-32	COMPUTADORA CORE I5	12,599.99
5150300036-10	IMPRESORA LASER	1,624.00
5150300060-12	NOBREAK	1,450.00
5110700101-45	SILLON DE FORRO SINTETICA	1.00
5110700034-27	PARTE DE CONJUNTO SECRETARIAL	2,530.00
5110700005-20	ARCHIVERO METÁLICO	1.00
5150300036-11	IMPRESORA LASERJET	2,100.00
5110700094-111	SILLA SECRETARIAL	1,300.00
5150300054-33	CPU	4,749.99
5150300058-27	MONITOR	1,689.99
5150300060-13	NOBREAK	1,508.00
5110700063-26	MESA C/ENTREPAÑOS P/IMPRESORA	1.00
5110700063-27	MESA ESCRITORIO	1,610.00
5110700004-20	ARCHIVERO DE 3 GAVETAS EN MELAMINA	1,598.50
5110700094-112	SILLAS PARA VISITA (PATA DE TRINEO)	1,817.00
5110700063-28	MESA PARA IMPRESORA	494.50
5150300055-7	LAP TOP	21,200.00
5110700101-46	SILLON EJECUTIVO	1,999.00
5150300054-34	CPU	12,500.00
5150300058-28	MONITOR	5,560.00
5150300023-13	BOCINAS	1.00
5110700101-47	SILLA NEGRA	1.00
5150300036-12	IMPRESORA A COLOR	5,599.99
5150300060-14	NO BREAK	1,441.88
5110700034-28	CONJUNTO SECRETARIAL	2,760.00
5150300058-29	MONITOR 22" LCD	2,159.00
5110700094-113	SILLA SECRETARIAL	1,600.00
5150300054-35	CPU	7,400.00
5150300060-15	NOBREAK	1,508.00
5150300055-8	LAPTOP	10,250.00
5110700034-29	ESCRITORIO	1.00
5110700094-114	SILLA SECRETARIAL	1,300.00







**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_ Fideicomiso Bahía de Bandejas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5220100023-7	ESCALERA DE EXTENSION FIBRA, AISLADA	4,965.00
5220100023-8	ESCALERA DE TIJERA	440.00
5220100023-9	ESCALERA DE TIJERA 1.50 MTS	300.00
5220100023-10	ESCALERA DE TIJERA 2.70 MTS	1.00
5220100023-11	ESCALERA DE TIJERA DE 7 PELDAÑOS	2,082.76
5220100023-12	ESCALERA DE TIJERA DE ALUMINIO	742.28
5220100023-13	ESCALERA TIJERA 3.66 MTS	1,913.92
5220100023-14	ESCALERILLA CON TAPA ORGANIZADA (BANCO DE PLASTICO)	173.04
5290100014-1	MEGAFONO	1,025.86
5210100008-1	MICROFONO ALAMBRICO	1,629.31
5210100008-2	MICROFONO INALAMBRICO	7,155.17
5210100008-3	MICROFONO INALAMBRICO	5,826.09
5210100008-4	MICROFONO INALAMBRICO	5,826.09
5230100022-1	CAMARA DIGITAL ST45/MLUUST45	2,549.15
5220100023-15	ESCALERA DE ALUMINIO DE 5 ESCALONES	1.00
5310100106-1	APARATO DIGESDAHL 23130-20	1,000.00
5310100017-1	BOMBA DOSIFICADORA PARA HIPOCLORITO	9,786.00
5310100017-2	BOMBA DOSIFICADORA PARA HIPOCLORITO	9,755.00
5310100017-3	BOMBA DOSIFICADORA PARA HIPOCLORITO	9,500.00
5310100017-4	BOMBA DOSIFICADORA PARA HIPOCLORITO	10,800.00
5310100017-5	BOMBA DOSIFICADORA PARA HIPOCLORITO	10,500.00
5310300001-1	EQUIPO PARA ENJUAGAR CUERPO Y LAVAR OJOS	1.00
5310100055-1	FILTRO DE ARENA PARA ALBERCA	26,700.00
5320100034-1	MICROSCOPIO ESTEREOSTOPICO (CUENTA COLONIAS)	1.00
5310200163-1	PARRILLA DE AGITACION Y CALENTAMIENTO	500.00
5410100018-1	PICK-UP DODGE RAM 1500	163,162.65
5490100005-1	ANDATI	6,990.00
5410100005-1	BARREDORA REMOLCABLE DE DOS VELO C/TOLVA RECOLECTORA DE	113,614.00
5410100005-2	BARREDORA TENNANT	833,750.00
5490100001-1	BICICLETA DE 7 VELOCIDADES	1,730.43
5490100002-1	CARRO DE GOLF	64,000.00
5490100002-2	CARRO ELECTRICO DE GOLF CLUB-CAR	1.00
5410100018-2	CHEVROLET C-35 D.R.T. CUSTOM	200,000.00
5410100018-3	CHEVROLET C-35 D.R.T. CUSTOM	200,000.00
5410100018-4	CHEVROLET C-20 PICK-UP AA	29,500.00
5410100018-5	CHEVROLET CHEYENNE	136,000.00
5410100007-1	CHEVROLET MINIBUS	540,000.00
5410100027-1	DODGE DURANGO SLT 4X4 AUTOM. A/A CON COMP. DE VIAJE	334,300.00
5410100018-6	DODGE RAM 1500	131,000.00
5410100018-7	DODGE RAM 3500 CAB LOW	276,000.00
5410100018-8	DODGE RAM 3500 CAB LOW	276,000.00
5410100018-9	DODGE RAM 4000	169,100.00
5410100018-10	DODGE RAM 4000 154 EST.	172,922.40
5450200015-1	EMBARCACION	570,138.61
5410100027-2	EUROVAN VOLKSWAGEN	220,640.00
5410100021-1	FAMSA REDILAS DODGE	5,750.00

**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_ Fideicomiso Bahía de Banderas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5410100018-11	FORD F-150	163,000.00
5410100018-12	FORD F-150 PICK UP	163,000.00
5410100018-13	FORD F-150 PICK UP	163,000.00
5410100018-14	FORD REDILAS F-350	34,972.35
5490100005-2	ITALIKA AT 110	9,999.00
5490100005-3	ITALIKA FT 125	11,995.00
5410100020-1	KODIAK "K" 211D (CHEVROLET)	338,563.00
5410100020-2	KODIAK "K" 211D (CHEVROLET)	338,563.00
5410100007-2	MERCEDEZ BENZ ESPARTAN	300,000.00
5410100018-15	NISSAN FRONTIER 2 CAB.	210,500.00
5410100018-16	NISSAN PICK UP D. CAB	162,200.00
5410100018-17	PICK-UP DODGE RAM 1500	157,974.60
5410100018-18	PICK-UP DODGE RAM 1500	148,882.65
5410100018-19	PICK-UP DODGE RAM 1500	163,162.65
5410100018-20	PICK-UP FORD F-250	75,100.00
5410100018-21	PICK-UP POINTER	112,994.00
5410100018-22	PICK-UP POINTER	98,000.00
5410100024-1	PIPA CHEVROLET	5,269.94
5410100024-2	PIPA DODGE	339,250.00
5410100024-3	PIPA MERCEDEZ BENZ	138,513.00
5420100013-1	PLATAFORMA ARTICULADA	123,469.75
5410100018-23	RAM CHARGER AUTOMATICA	63,000.00
5420100019-1	REMOLQUE 250 KGS	1,000.00
5420100025-1	REMOLQUE 4 TON ( DE VOLTEO)	1.00
5420100025-2	REMOLQUE 4 TON ( DE VOLTEO)	1.00
5410100023-1	VACTOR (FORD F-550 CHAS C XL)	688,403.88
5410100018-24	CAMIONETA SILVERADO	187,499.00
5410100018-25	CAMIONETA SILVERADO	187,499.00
5410100004-1	TSURU GMSII	123,000.00
5410100004-2	AUTOMOVIL COROLLA	190,000.00
5410100027-3	CAMIONETA DURANGO	334,300.00
5410100018-26	PICK UP POINTER	98,255.65
5410100018-27	CAMIONETA PICK UP	163,000.00
5410100004-3	VEHICULO TOYOTA	678,000.00
5410100027-4	CAMIONETA NISSAN ARMADA	469,200.00
5410100027-5	CHEVROLET SUBURBAN C	441,000.00
5410100004-4	TOYOTA	348,900.00
5490100001-2	XUM	2,326.72
5410100047-1	NISSAN PATHFINDER SE 4x2 PREMIUN MODELO 2008	424,600.00
5640100001-1	AIRE ACONDICIONADO	5,086.21
5640100001-2	AIRE ACONDICIONADO	5,818.97
5640100001-3	AIRE ACONDICIONADO	7,931.03
5640100001-4	AIRE ACONDICIONADO	2,347.83
5640100001-5	AIRE ACONDICIONADO	5,818.97
5640100001-6	AIRE ACONDICIONADO	5,818.97
5640100001-7	AIRE ACONDICIONADO	5,043.10

**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_ Fideicomiso Bahía de Bandejas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5640100001-8	AIRE ACONDICIONADO	3,802.75
5640100001-9	AIRE ACONDICIONADO	4,137.93
5640100001-10	AIRE ACONDICIONADO	3,500.00
5640100001-11	AIRE ACONDICIONADO	2,000.00
5640100001-12	AIRE ACONDICIONADO	7,220.69
5640100001-13	AIRE ACONDICIONADO	5,000.00
5640100001-14	AIRE ACONDICIONADO (DE VENTANA)	1,307.83
5640100001-15	AIRE ACONDICIONADO 1 TON	5,818.97
5640100001-16	AIRE ACONDICIONADO 1 TON	5,434.78
5640100001-17	AIRE ACONDICIONADO 1 TON.	4,741.37
5640100001-18	AIRE ACONDICIONADO 1 TON.	5,689.66
5640100001-19	AIRE ACONDICIONADO 1.5 TON	7,672.41
5640100001-20	AIRE ACONDICIONADO 1.5 TON.	6,724.14
5640100001-21	AIRE ACONDICIONADO 1.5 TON.	6,724.14
5640100001-22	AIRE ACONDICIONADO 1/2 TON	2,197.09
5640100001-23	AIRE ACONDICIONADO 2 TON	8,706.90
5640100001-24	AIRE ACONDICIONADO 2 TON	9,051.72
5640100001-25	AIRE ACONDICIONADO DE 2 TON	8,347.83
5620600005-1	ALIMENTADOR DE ALAMBRE	5,300.00
5620600166-1	ANTORCHA DE 350 AM	1,500.00
5660400007-1	ARRANCADOR A TENSION PLENA	296.00
5660400007-2	ARRANCADOR A TENSION PLENA	296.00
5660400007-3	ARRANCADOR A TENSION PLENA	296.00
5660400007-4	ARRANCADOR A TENSION PLENA	296.00
5660400007-5	ARRANCADOR A TENSION PLENA	296.00
5660400007-6	ARRANCADOR A TENSION PLENA	296.00
5660400007-7	ARRANCADOR A TENSION PLENA	296.00
5660400007-8	ARRANCADOR A TENSION PLENA	396.00
5660400007-9	ARRANCADOR A TENSION PLENA	296.00
5660400007-10	ARRANCADOR A TENSION PLENA	296.00
5660400007-11	ARRANCADOR A TENSION PLENA	296.00
5660400007-12	ARRANCADOR A TENSION PLENA	296.00
5660400007-13	ARRANCADOR A TENSION PLENA	296.00
5660400007-14	ARRANCADOR A TENSION REDUCIDA	2,520.00
5660400007-15	ARRANCADOR A TENSION REDUCIDA	3,320.00
5660400007-16	ARRANCADOR A TENSION REDUCIDA	2,130.50
5660400007-17	ARRANCADOR A TENSION REDUCIDA	2,520.00
5660400007-18	ARRANCADOR A TENSION REDUCIDA	1,680.00
5660400007-19	ARRANCADOR A TENSION REDUCIDA	3,370.00
5660400007-20	ARRANCADOR A TENSION REDUCIDA DE 75 HP 440VOLTS	18,675.00
5660400007-21	ARRANCADORES A TENSION REDUCIDA (2)	1,680.00
5690100099-1	ASPERSORA PARIHUELA CON MOTOR HONDA 5.5 CON MANGUERA DE	18,000.00
5690100099-2	ASPERSORA TIPO MOCHILA	690.00
5690100099-3	ASPERSORA TIPO MOCHILA	690.00
5650200148-1	AUTOESCANER PARA TALLER MECANICO	3,017.16
5660400008-1	AUTOTRANSFORMADOR	1,400.00

**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_ Fideicomiso Bahía de Banderas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5660400008-2	AUTOTRANSFORMADOR	16,085.00
5660400008-3	AUTOTRANSFORMADORES M/SIEMENS DE 25-30 HP	2,550.00
5630200011-1	BAILARINA 3HP A 4 TIEMPOS	31,400.00
5670400013-1	BANCA GOLONDRINA DE FIERRO	500.00
5620400001-1	BANCO DE CAPACITORES 10 KVAR	1,400.00
5620400001-2	BANCO DE CAPACITORES 10 KVAR	1,050.00
5620400001-3	BANCO DE CAPACITORES 10 KVAR	1,050.00
5620400001-4	BANCO DE CAPACITORES 10 KVAR	2,400.00
5620400001-5	BANCO DE CAPACITORES 10 KVAR	1,400.00
5620400001-6	BANCO DE CAPACITORES 10 KVAR	1,050.00
5620400001-7	BANCO DE CAPACITORES 120 KVR	7,500.00
5620600116-1	BATIDORES DE LODO CON MOTOR DE 5 HP	300.00
5620600116-2	BATIDORES DE LODO CON MOTOR DE 5 HP	300.00
5620600116-3	BATIDORES DE LODO CON MOTOR DE 5 HP	300.00
5620600116-4	BATIDORES DE LODO CON MOTOR DE 5 HP	300.00
5620600029-1	BOMBA	500.00
5620600029-2	BOMBA AURORA 4X4X9G	20,610.00
5620600029-3	BOMBA CENTRIFUGA	80,705.63
5620600029-4	BOMBA CENTRIFUGA CON 6" DE DIAMETRO	300.00
5620600029-5	BOMBA CENTRIFUGA CON 6" DE DIAMETRO	300.00
5620600029-6	BOMBA CENTRIFUGA CON 6" DE DIAMETRO	300.00
5620600029-7	BOMBA CENTRIFUGA CON DIAMETRO DE 4"	300.00
5620600029-8	BOMBA CENTRIFUGA CON DIAMETRO DE 4"	300.00
5620600029-9	BOMBA CENTRIFUGA CON DIAMETRO DE 8"	300.00
5620600029-10	BOMBA CENTRIFUGA CON DIAMETRO DE 8"	300.00
5620600029-11	BOMBA CENTRIFUGA CON DIAMETRO DE 8"	300.00
5620600029-12	BOMBA CENTRIFUGA PARA RIEGO	11,166.00
5620600029-13	BOMBA CHALLENGER	2,500.00
5620600029-14	BOMBA CHALLENGER DE 3HP	12,065.96
5620600029-15	BOMBA DE ASPERSION 5 LITROS	320.00
5620600029-16	BOMBA DE CAVIDAD PROGRESIVA	67,024.10
5620600029-17	BOMBA DE MOCHILA 15 L (ASPERSOR MANUAL)	690.00
5620600029-18	BOMBA DE MOCHILA 15 L (ASPERSOR MANUAL)	690.00
5620600050-1	BOMBA DE VACIO LUBRICADA	8,605.60
5620600050-2	BOMBA DE VACIO LUBRICADA 36 LTS	7,047.00
5620600029-19	BOMBA GPH 12 VOLT (EMBARCACION)	895.97
5620600029-20	BOMBA PARA DRENAGE	200.00
5620600029-21	BOMBA PARA PRUEBA DE AGUA	1,100.00
5620600045-1	BOMBA SUMERGIBLE TIPO LAPIZ 75 HP	30,336.00
5620600045-2	BOMBA SUMERGIBLE 0.5HP	5,603.45
5620600045-3	BOMBA SUMERGIBLE 2HP	21,500.00
5620600045-4	BOMBA SUMERGIBLE 4HP DESCARGA 3"	26,241.36
5620600045-5	BOMBA SUMERGIBLE DE 1 HP	3,550.00
5620600045-6	BOMBA SUMERGIBLE DE 1 HP	1,303.30
5620600045-7	BOMBA SUMERGIBLE DE 1 HP	1,303.70
5620600045-8	BOMBA SUMERGIBLE DE 1 HP.	1,303.30



**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_ Fideicomiso Bahía de Bandejas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5610200011-3	CORTASETOS	10,086.21
5610200011-4	CORTASETOS	10,086.21
5610200011-5	CORTASETOS TELESCOPICA	8,017.24
5620600111-1	DESBROZADORA (NO. 1)	6,206.90
5620600111-2	DESBROZADORA (NO. 10)	6,120.00
5620600111-3	DESBROZADORA (NO. 11)	5,000.00
5620600111-4	DESBROZADORA (NO. 12)	7,586.21
5620600111-5	DESBROZADORA (NO. 13)	6,214.78
5620600111-6	DESBROZADORA (NO. 14)	8,575.00
5620600111-7	DESBROZADORA (NO. 15)	8,575.00
5620600111-8	DESBROZADORA (NO. 3)	6,250.00
5620600111-9	DESBROZADORA (NO. 4)	7,070.69
5620600111-10	DESBROZADORA (NO. 5)	6,250.00
5620600111-11	DESBROZADORA (NO. 6)	6,206.90
5620600111-12	DESBROZADORA (NO. 7)	6,214.78
5620600111-13	DESBROZADORA (NO. 8)	7,586.21
5620600111-14	DESBROZADORA (NO. 9)	7,586.21
5690100186-1	DESECADOR 250MM.	1,800.00
5690100186-2	DESECADOR 250MM.	1,800.00
5690100186-3	DESECADOR 250MM.	1,800.00
5690100194-1	DETECTOR DE METALES	2,990.00
5620600255-1	DISTRIBUIDOR ROTATORIO DE ANILLOS ROZANTES	32,800.00
5620600267-1	ELEMENTO CALEFACTOR (MUFLA)	2,857.03
5670400054-1	ESMERIL DE BANCO CON PIEDRA DE 8"	650.00
5670400054-2	ESMERILADORA ANGULAR 9"	1,670.13
5660400044-1	ESTACION TOTAL SOKKIA (CON PRISMA Y BASTON)	57,120.00
5620600193-1	GARRUCHA 2 TON MCA. YALE (POLIPASTO)	848.31
5620600222-1	HIDROLAVADORA	1,464.66
5620600222-2	HIDROLAVADORA	14,655.17
5670400069-1	LIJADORA ORBITAL NEUMATICA 6"	2,681.25
5690100366-1	MEDIDOR DE AGUA DE 10"	12,600.00
5690100366-2	MEDIDOR DE AGUA DE 8"	8,000.00
5690100366-3	MEDIDOR DE AGUA DE 8"	16,005.50
5690100366-4	MEDIDOR PROPORCIONAL SUTRO PARA 300 LPS	6,000.00
5670400054-3	MINI ESMERILADORA 4 1/2"	1,206.91
5670400054-4	MINI ESMERILADORA 4 1/2"	862.07
5630200081-1	MOTOBOMBA	5,800.00
5630200081-2	MOTOBOMBA	5,800.00
5630200081-3	MOTOBOMBA	12,277.00
5630200081-4	MOTOBOMBA	11,728.00
5630200081-5	MOTOBOMBA CENTRIFUGA 6 X 4	43,345.24
5630200081-6	MOTOBOMBA DE LINEA DE 3HP	15,800.00
5630200081-7	MOTOBOMBA PARA RIEGO 5.5 HP	3,850.00
5610200049-1	MOTOCULTOR 5.5 HP	10,550.00
5620600255-2	MOTOR ELECTRICO 10 HP	1.00
5620600255-3	MOTOR ELECTRICO 10 HP	1.00

**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_ Fideicomiso Bahía de Bandejas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5620600255-4	MOTOR ELECTRICO 40 HP	1.00
5620600255-5	MOTOR ELECTRICO 40 HP	1.00
5620600255-6	MOTOR ELECTRICO 40 HP	1.00
5620600255-7	MOTOR ELECTRICO DE 20 HP	1.00
5620600255-8	MOTOR ELECTRICO DE 60 HP	1.00
5620600255-9	MOTOR ELECTRICO DE 60 HP	1.00
5620600255-10	MOTOR ELECTRICO DE 60 HP	1.00
5620600255-11	MOTOR ELECTRICO DE 7.5 HP	1.00
5630200081-8	MOTOR SUMERGIBLE	26,650.00
5670400089-1	MOTOSIERRA	10,192.34
5670400089-2	MOTOSIERRA	4,122.00
5670400089-3	MOTOSIERRA	1,500.00
5670400089-4	MOTOSIERRA	6,900.00
5670400089-5	MOTOSIERRA 18"	7,220.00
5670400089-6	MOTOSIERRA DE ALTURA	13,722.70
5670400089-7	MOTOSIERRA STHIL 36"	16,100.00
5670400089-8	MOTOSIERRA TELESCOPICA	6,750.00
5690100028-1	MULTIAMPERIMETRO	2,172.41
5690100028-2	MULTIAMPERIMETRO DE GANCHO	310.34
5690100410-1	NEBULIZADORA	18,297.00
5690100410-2	NEBULIZADORA	5,489.10
5620600122-1	ORILLADORA DE PASTO 5.25 HP	9,200.00
5670400097-1	PISTOLA NEUMATICA DE IMPACTO 1/2	2,831.90
5660400050-1	PLANTA DE EMERGENCIA CON MOTOR PERKINS, GENERADOR MCA. F	30,000.00
5660400050-2	PLANTA DE EMERGENCIA CON MOTOR PERKINS, GENERADOR MCA. P	30,000.00
5660400050-3	PLANTA DE EMERGENCIA CON MOTOR PERKINS, GENERADOR MCA.P	25,500.00
5660400050-4	PLANTA DE EMERGENCIA CON MOTOR PERKINS, GENERADOR POTEN	28,000.00
5660400050-5	PLANTA DE EMERGENCIA CON MOTOR ROLLS ROYCE, GENERADOR P	30,000.00
5660400050-6	PLANTA DE EMERGENCIA PERKINS, GENERADOR POTENCIA DE 37.5 K	25,500.00
5620600299-1	PLANTA GENERADORA DE ENERGIA	273,621.00
5620600299-2	PLANTA GENERADORA PORTATIL DE 75 KVA	5,373.91
5610200011-6	PODADORA DE EMPUJE	7,327.59
5620600322-1	POLIPASTO MANUAL (2 TONELADAS)	4,857.16
5620600322-2	POLIPASTO MANUAL DE 1 TON	700.00
5690100468-1	PULIDORA PARA DISCO DE 7"	300.00
5650200141-1	RADIO MOVIL	6,400.00
5650200141-2	RADIO PORTATIL	2,750.00
5650200141-3	RADIO PORTATIL	2,450.00
5650200141-4	RADIO PORTATIL	3,150.00
5650200141-5	RADIO PORTATIL	1,700.00
5650200141-6	RADIO PORTATIL	1,700.00
5650200141-7	RADIO PORTATIL	1,700.00
5650200141-8	RADIO PORTATIL	2,750.00
5650200141-9	RADIO PORTATIL	3,188.80
5650200141-10	RADIO PORTATIL	3,188.80
5650200141-11	RADIO PORTATIL	2,549.00



**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_ Fideicomiso Bahía de Banderas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5650200141-12	RADIO PORTATIL	2,388.00
5650200141-13	RADIO PORTATIL	2,800.00
5650200141-14	RADIO PORTATIL	1,750.00
5650200141-15	RADIO PORTATIL	2,855.00
5650200141-16	RADIO PORTATIL	2,855.00
5650200141-17	RADIO PORTATIL	2,855.00
5650200141-18	RADIO PORTATIL	2,388.00
5650200141-19	RADIO PORTATIL	2,750.00
5650200141-20	RADIO PORTATIL	2,750.00
5650200141-21	RADIO PORTATIL	2,500.00
5650200141-22	RADIO PORTATIL	2,450.00
5650200141-23	RADIO PORTATIL	2,450.00
5650200141-24	RADIO PORTATIL	3,017.00
5650200141-25	RADIO PORTATIL	3,150.00
5650200141-26	RADIO PORTATIL	2,470.00
5650200141-27	RADIO PORTATIL	3,000.00
5650200141-28	RADIO PORTATIL	2,508.00
5650200141-29	RADIO PORTATIL	1,500.00
5650200141-30	RADIO PORTATIL	2,350.00
5650200141-31	RADIO PORTATIL	980.00
5650200141-32	RADIO PORTATIL	2,450.00
5650200141-33	RADIO PORTATIL	2,450.00
5650200141-34	RADIO PORTATIL	2,450.00
5650200141-35	RADIO PORTATIL	3,150.00
5650200141-36	RADIO PORTATIL	2,700.00
5650200141-37	RADIO PORTATIL	3,000.00
5650200141-38	RADIO PORTATIL	3,100.00
5650200141-39	RADIO PORTATIL	3,100.00
5650200141-40	RADIO PORTATIL	1,750.00
5650200141-41	RADIO PORTATIL	1,750.00
5650200141-42	RADIO PORTATIL	2,549.00
5650200141-43	RADIO PORTATIL	3,017.00
5650200141-44	RADIO PORTATIL	2,800.00
5650200141-45	RADIO PORTATIL	4,194.00
5650200141-46	RADIO REPETIDOR	21,500.00
5650200141-47	RADIO VHF UNIDEN OCEANUS (EMBARCACION)	4,349.70
5650200141-48	RADIO WALKIE TALKIE	473.71
5650200141-49	RADIO WALKIE TALKIE	473.71
5620600264-1	REDUCTOR CON MOTOR DE 1 HP	300.00
5620600264-2	REDUCTOR CON MOTOR DE 1 HP	300.00
5620600264-3	REDUCTOR CON MOTOR ELECTRICO DE 0.33 HP	300.00
5620600264-4	REDUCTOR CON MOTOR ELECTRICO DE 0.33 HP	300.00
5620600264-5	REDUCTOR CON MOTOR ELECTRICO DE 1/2 HP	300.00
5620600264-6	REDUCTOR CON MOTOR ELECTRICO DE 1/2 HP	300.00
5620600264-7	REDUCTOR CON MOTOR ELECTRICO DE 1/2 HP	300.00
5620600264-8	REDUCTOR CON MOTOR ELECTRICO DE 3 HP	300.00

**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio  
al 31 de Diciembre 2019  
(Pesos)**

Ente Público: \_\_\_\_\_ Fideicomiso Bahía de Banderas

No. de Inventario	Descripción	Importe
5620600264-9	REDUCTOR TIPO RF87DT100L4 PARA BATIDOR 4 DE LODO EN PTAR	8,951.25
5660400075-1	REGULADOR	313.60
5660400075-2	REGULADOR	1.00
5660400075-3	REGULADOR	313.60
5660400075-4	REGULADOR	313.60
5660400075-5	REGULADOR (FUENTE DE PODER)	3,000.00
5660400075-6	REGULADOR 2000 WATTS	600.00
5660400075-7	REGULADOR DE VOLTAJE	300.00
5660400075-8	REGULADOR DE VOLTAJE	300.00
5660400075-9	REGULADOR DE VOLTAJE	300.00
5660400075-10	REGULADOR DE VOLTAJE	350.00
5660400075-11	REGULADOR DE VOLTAJE	300.00
5660400075-12	REGULADOR DE VOLTAJE	300.00
5660400075-13	REGULADOR DE VOLTAJE	300.00
5660400075-14	REGULADOR DE VOLTAJE	301.73
5660400075-15	REGULADOR DE VOLTAJE	300.00
5660400075-16	REGULADOR DE VOLTAJE	300.00
5660400075-17	REGULADOR DE VOLTAJE	603.45
5660400075-18	REGULADOR DE VOLTAJE	300.00
5660400075-19	REGULADOR DE VOLTAJE	450.00
5660400075-20	REGULADOR DE VOLTAJE	300.00
5660400075-21	REGULADOR DE VOLTAJE	300.00
5630200111-1	RETROESCABADORA CATERPILLAR	773,927.00
5620100023-1	ROTOMARTILLO	2,613.60
5620100023-2	ROTOMARTILLO	8,638.44
5620100023-3	ROTOMARTILLO	2,586.21
5620100023-4	ROTOMARTILLO (MARTILLO DEMOLEDOR)	19,632.20
5670400133-1	SIERRA CIRCULAR 7 1/4 CON ESTUCHE	2,173.91
5620600160-1	SISTEMA INTEGRAL DE EXTRACCION	10,037.00
5660600013-1	SOLDADORA INDUSTRIAL DE GASOLINA 18 HP	12,300.00
5660600013-2	SOLDADORA INDUSTRIAL DE MICROALAMBRE	18,500.00
5660600013-3	SOLDADORA INDUSTRIAL ELECTRICA	6,300.00
5620600380-1	SOPLADOR	22,564.00
5620600380-2	SOPLADOR	22,564.00
5620600380-3	SOPLADOR ROOT 711U RAI	112,824.41
5620600380-4	SOPLADORA DE MOCHILA	7,909.52
5620600380-5	SOPLADORA DE MOCHILA	6,810.34
5660400080-1	SUBESTACION ELECTRICA COMPACTA	1.00
5660400080-2	SUBESTACION ELECTRICA COMPACTA	1.00
5660400080-3	SUBESTACION ELECTRICA COMPACTA	1.00
5660400080-4	SUBESTACION ELECTRICA COMPACTA	1.00
5660400080-5	SUBESTACION ELECTRICA COMPACTA	1.00
5660400080-6	SUBESTACION ELECTRICA COMPACTA	1.00
5660400080-7	SUBESTACION ELECTRICA COMPACTA	1.00
5660400080-8	SUBESTACION ELECTRICA COMPACTA	1.00
5660400080-9	SUBESTACION ELECTRICA COMPACTA DE 13200 KV	1.00











Relación de Bienes Inmuebles Componen el Patrimonio


Cuenta Pública 2019

(Pesos)


Ente Público:

FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
	LOTE 100 Y 101, MANZANA XII VILLA 2 CASA DE VISITAS (TERRENO)	\$ 476,034.05
	CASA DE VISITAS (CONSTRUCCION)	1,904,136.21
	<b>SUMA</b>	<b>\$ 2,380,170.26</b>



C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL



L.A.E. MELESIO GONZA LEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO



Cuenta Pública 2019  
FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS  
Relación de cuentas bancarias productivas específicas

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
<b>NO APLICA</b>		



---

C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL



---

L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Cuenta Pública 2019

FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

Relación de Esquemas Bursátiles y de Coberturas Financieras

---

**NO APLICA**



---

C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL



---

L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

---

Cuenta Pública 2019

FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS

Información Adicional que dispongan otras Leyes


---

**NO APLICA**



---

C.ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL



---

L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

---

FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a)					
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF					
Al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 (b)					
(PESOS)					
Concepto (c)	2019 (d)	31 de diciembre de 2018 (e)	Concepto (c)	2019 (d)	31 de diciembre de 2018 (e)
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	71,684,660.74	22,100,598.49	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	20,206,516.90	26,389,478.79
a1) Efectivo	15,870.45	0.00	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	1,225,061.39	1,143,264.73
a2) Bancos/Tesorería	5,707,688.35	3,723,696.19	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	98,060.09	1,088,739.08
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0.00	0.00	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	65,961,101.94	18,376,902.30	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a5) Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00	a7) Relaciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	10,709,510.52	15,983,590.08
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	92,906,742.20	87,640,545.00	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00	0.00	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	8,173,884.90	8,173,884.90
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0.00	46,316.31	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0.00	0.00
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	37,590,712.62	49,501,509.89	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	55,315,900.23	37,908,336.98	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0.00	0.00
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	129.35	184,381.82	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00	0.00
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	17,644.58	3,469.43	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	17,644.58	3,469.43	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0.00	0.00
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	42,193,682.57	43,278,503.13	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	250.15	300.15
d1) Inventario de Mercancías para Venta	42,193,682.57	43,278,503.13	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	250.15	300.15
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
d5) Bienes en Tránsito	0.00	0.00	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
e. Almacenes	0.00	480,546.60	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0.00	0.00	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	28,556,463.81	28,556,463.81
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	0.00
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00	0.00	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	0.00
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	25,000.00	20,000.00	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	28,556,463.81	28,556,463.81
g1) Valores en Garantía	25,000.00	20,000.00	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	1,080,734.33	946,534.09
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0.00	0.00	h1) Ingresos por Clasificar	1,080,734.33	946,534.09
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0.00	0.00	h2) Recaudación por Participar	0.00	0.00
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00	h3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	0.00
<b>IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)</b>	<b>206,827,730.09</b>	<b>153,523,662.65</b>	<b>IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)</b>	<b>49,843,965.19</b>	<b>55,892,776.84</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,380,170.26	2,380,170.26	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
d. Bienes Muebles	19,553,225.91	18,426,755.13	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
e. Activos Intangibles	163,460.85	115,460.85	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-10,126,050.92	-10,126,050.92	f. Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
g. Activos Diferidos	0.00	0.00	<b>IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)</b>	<b>49,843,965.19</b>	<b>55,892,776.84</b>
i. Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)</b>	<b>11,990,806.09</b>	<b>10,796,335.31</b>	<b>IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)</b>	<b>179,051,165.02</b>	<b>179,051,165.02</b>
<b>I. Total del Activo (I = IA + IB)</b>	<b>218,818,536.18</b>	<b>164,319,997.96</b>	a. Aportaciones	-22,072,013.41	-22,072,013.41
			b. Donaciones de Capital	0.00	0.00
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	201,123,178.43	201,123,178.43
			<b>IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)</b>	<b>-1,144,497,804.70</b>	<b>-1,205,045,154.57</b>
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	55,224,455.55	-30,784,001.54
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	-1,199,722,260.25	-1,174,261,153.03
			c. Revalúos	0.00	0.00
			d. Reservas	0.00	0.00
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<b>IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC = a + b)</b>	<b>1,134,421,210.67</b>	<b>1,134,421,210.67</b>
			a. Resultado por Posición Monetaria	1,134,421,210.67	1,134,421,210.67
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<b>III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)</b>	<b>168,974,570.99</b>	<b>108,427,221.12</b>
			<b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)</b>	<b>218,818,536.18</b>	<b>164,319,997.96</b>

C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL

L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a)							
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF							
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2018 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h=d+e-f+g)	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	h=d+e-f+g	(i)	(j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Otros Pasivos	55,892,776.84				49,843,965.19		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	55,892,776.84	0.00	0.00	0.00	49,843,965.19	0.00	0.00
4. Deuda Contingente 1 (informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Deuda Contingente 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Deuda Contingente 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Deuda Contingente XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

1. Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Crédito 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Crédito 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Crédito XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL

L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS (a)										
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF										
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)										
(PESOS)										
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monto de la inversión pactado	Plazo pactado	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión	Monto pagado de la inversión al 31 de diciembre de 2019	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de diciembre de 2019	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de diciembre de 2019
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m = g - l)
<b>A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a) APP 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b) APP 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c) APP 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d) APP XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a) Otro Instrumento 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b) Otro Instrumento 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c) Otro Instrumento 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d) Otro Instrumento XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

C. ROBERTO VÉRGARA GAMARENA  
DIRECTOR GENERAL

L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

**FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a)**  
**Balance Presupuestario - LDF**  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)  
 (PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)</b>	<b>128,190,803.19</b>	<b>155,403,761.56</b>	<b>102,313,449.28</b>
A1. Ingresos de Libre Disposición	128,190,803.19	155,403,761.56	102,313,449.28
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
A3. Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00
<b>B. Egresos Presupuestarios<sup>1</sup> (B = B1+B2)</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>100,292,784.80</b>	<b>99,002,592.61</b>
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	128,190,804.26	100,292,784.80	99,002,592.61
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
<b>C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0.00	0.00
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0.00	0.00
<b>I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)</b>	<b>-1.07</b>	<b>55,110,976.76</b>	<b>3,310,856.67</b>
<b>II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)</b>	<b>-1.07</b>	<b>55,110,976.76</b>	<b>3,310,856.67</b>
<b>III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)</b>	<b>-1.07</b>	<b>55,110,976.76</b>	<b>3,310,856.67</b>

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
<b>E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
<b>IV. Balance Primario (IV = III - E)</b>	<b>-1.07</b>	<b>55,110,976.76</b>	<b>3,310,856.67</b>

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>F. Financiamiento (F = F1 + F2)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
<b>G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
<b>A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>


Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	128,190,803.19	155,403,761.56	102,313,449.28
<b>A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	128,190,804.26	100,292,784.80	99,002,592.61
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0.00	0.00
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)</b>	<b>-1.07</b>	<b>55,110,976.76</b>	<b>3,310,856.67</b>
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)</b>	<b>-1.07</b>	<b>55,110,976.76</b>	<b>3,310,856.67</b>

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 – G2)	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0.00	0.00
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 – B2 + C2)	0.00	0.00	0.00
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII – A3.2)	0.00	0.00	0.00




---

C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL




---

L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO





FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a)  
 Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)  
 (PESOS)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	128,190,803.19	1.07	128,190,804.26	155,403,761.56	102,313,449.28	-25,877,353.91
<b>Datos Informativos</b>						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
 DIRECTOR GENERAL



L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a)  
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)  
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	128,190,804.26	0.00	128,190,804.26	100,292,784.80	99,002,592.61	27,898,019.46
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	74,451,988.89	0.00	74,451,988.89	61,308,474.47	60,083,413.08	13,143,514.22
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	45,108,899.55	-2,217,085.01	42,891,814.54	37,527,096.87	37,527,096.87	5,364,717.67
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	1,541,497.68	82,396.78	1,623,894.46	1,118,991.61	1,118,991.61	504,902.85
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	10,833,154.92	1,591,661.17	12,424,816.09	9,613,037.48	9,613,037.48	2,811,778.61
a4) Seguridad Social	11,240,268.53	-17,256.97	11,223,011.56	8,810,685.50	7,651,114.90	2,412,326.06
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	4,927,468.31	560,284.03	5,487,752.34	4,238,663.01	4,173,172.22	1,249,089.33
a6) Previsiones	800,699.70	0.00	800,699.70	0.00	0.00	800,699.70
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos			0.00			0.00
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	19,848,150.00	5,193,627.72	24,841,777.72	15,404,579.87	15,404,579.87	9,437,197.85
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficial	1,593,055.00	356,465.11	1,949,520.11	1,235,174.79	1,235,174.79	714,345.32
b2) Alimentos y Utensilios	877,676.00	-167,016.19	710,659.81	440,995.98	440,995.98	269,663.83
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización			0.00			0.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	9,327,601.00	4,123,732.90	13,451,333.90	7,703,690.18	7,703,690.18	5,747,643.72
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	1,080,423.00	185,998.65	1,266,421.65	910,422.66	910,422.66	355,998.99
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	3,892,131.00	-192,250.22	3,699,880.78	2,975,117.64	2,975,117.64	724,763.14
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	977,968.00	431,254.62	1,409,222.62	918,496.62	918,496.62	490,726.00
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	25.00	0.00	25.00	0.00	0.00	25.00
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	1,899,271.00	455,442.85	2,354,713.85	1,220,682.00	1,220,682.00	1,134,031.85
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	27,251,748.57	-470,403.87	26,781,344.70	22,367,649.69	22,302,518.89	4,413,695.01
c1) Servicios Básicos	4,509,497.00	402,094.37	4,911,591.37	4,651,100.26	4,651,100.26	260,491.11
c2) Servicios de Arrendamiento	2,671,908.61	358,169.23	3,030,077.84	2,513,192.84	2,513,192.84	516,885.00
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	1,792,130.00	-154,875.07	1,637,254.93	986,902.86	986,902.86	650,352.07
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	5,255,162.81	-1,474,304.39	3,780,858.42	3,177,528.42	3,177,528.42	603,330.00
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	4,471,818.00	902,965.04	5,374,783.04	3,829,562.17	3,829,562.17	1,545,220.87
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	72,173.00	0.00	72,173.00	17,044.80	17,044.80	55,128.20
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	714,963.00	45,677.34	760,640.34	436,891.62	436,891.62	323,748.72
c8) Servicios Oficiales	62,124.00	11,590.00	73,714.00	60,587.40	60,587.40	13,126.60
c9) Otros Servicios Generales	7,701,972.15	-561,720.39	7,140,251.76	6,694,839.32	6,629,708.52	445,412.44
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	5,074.00	12,608.99	17,682.99	17,609.99	17,609.99	73.00
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	25.00	0.00	25.00	0.00	0.00	25.00
d3) Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Ayudas Sociales	5,049.00	12,608.99	17,657.99	17,609.99	17,609.99	48.00
d5) Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d8) Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d9) Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	6,833,268.00	-4,735,632.84	2,097,635.16	1,194,470.78	1,194,470.78	902,964.38
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	592,954.00	-113,372.16	479,581.84	177,531.03	177,531.03	302,050.81
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	3,049.00	0.00	3,049.00	0.00	0.00	3,049.00
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	50.00	0.00	50.00	0.00	0.00	50.00
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	2,964,518.00	-2,501,197.00	463,321.00	348,900.00	348,900.00	114,421.00
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			0.00			0.00
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	3,053,551.00	-2,001,263.68	1,052,287.32	600,039.75	600,039.75	452,247.57
e7) Activos Biológicos	20,024.00	0.00	20,024.00	0.00	0.00	20,024.00
e8) Bienes Inmuebles	75.00	0.00	75.00	0.00	0.00	75.00
e9) Activos Intangibles	199,047.00	-120,000.00	79,047.00	68,000.00	68,000.00	11,047.00
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	575.00	0.00	575.00	0.00	0.00	575.00
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	275.00	0.00	275.00	0.00	0.00	275.00
f2) Obra Pública en Bienes Propios	300.00	0.00	300.00	0.00	0.00	300.00
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g3) Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g4) Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g6) Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i1) Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2) Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i4) Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5) Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i6) Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

FIDE/COMISO BAHIA DE BANDERAS (a)  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)  
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4) Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Previsiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficial	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Alimentos y Utensilios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Servicios Básicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Servicios de Arrendamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Servicios Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d5) Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d8) Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d9) Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e7) Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e8) Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e9) Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g3) Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g4) Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g6) Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i1) Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2) Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i4) Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5) Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i6) Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	128,190,804.26	0.00	128,190,804.26	100,292,784.80	99,002,592.61	27,896,019.46

C. ROBERTO VERGARA CAMAREÑA  
 DIRECTOR GENERAL

L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

**FIDEICOMISO BAHÍA DE BANDERAS (a)**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF**  
**Clasificación Administrativa**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)**  
**(PESOS)**

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>0.00</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>100,292,784.80</b>	<b>99,002,592.61</b>	<b>27,898,019.46</b>
DIRECCION GENERAL	8,662,213.45	-1,701,508.19	6,960,705.26	5,965,501.78	5,928,299.72	995,203.48
DIRECCION PATRIMONIAL Y FIDEICOMISARIA	1,669,500.49	-1,304,331.84	365,168.65	856.08	856.08	364,312.57
SUBDIRECCION TECNICA	648,092.27	-62,979.15	585,113.12	531,417.34	520,418.94	53,695.78
RESIDENCIA TECNICA GUAYABITOS	2,224,369.05	369,656.50	2,594,025.55	2,329,440.95	2,285,571.36	264,584.60
DEPARTAMENTO DERECHOS FIDEICOMISARIOS	368,708.10	147,185.26	515,893.36	478,068.79	468,160.52	37,824.57
DEPARTAMENTO JURIDICO	2,480,444.91	472,711.80	2,953,156.71	2,782,113.37	2,738,214.13	171,043.34
SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	7,524,043.94	823,228.93	8,347,272.87	7,102,617.40	7,025,301.88	1,244,655.47
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD GENERAL	1,317,853.61	188,209.20	1,506,062.81	1,207,351.73	1,194,236.52	298,711.08
DIRECCION REGIONAL NUEVO VALLARTA	2,742,065.99	-498,430.45	2,243,635.54	1,924,401.24	1,894,208.52	319,234.30
GERENCIA DE OBRAS Y PROYECTOS	8,278,477.82	-212,427.22	8,066,050.60	5,855,969.58	5,751,437.89	2,210,081.02
SEGURIDAD	4,993,236.33	-96,728.18	4,896,508.15	4,019,349.82	3,943,286.50	877,158.33
AREAS VERDES	22,449,958.52	31,080.87	22,481,039.39	18,837,297.93	18,440,609.65	3,643,741.46
VIALIDADES	7,816,875.42	-373,609.18	7,443,266.24	2,798,643.33	2,765,927.41	4,644,622.91
TALLER MECANICO	962,217.89	56,028.83	1,018,246.72	760,097.69	747,488.36	258,149.03
RECOLECCION DE BASURA	7,838,636.52	188,078.82	8,026,715.34	6,908,457.85	6,819,987.45	1,118,257.49
ALUMBRADO PUBLICO	5,740,305.58	3,682,697.92	9,423,003.50	8,192,749.83	8,139,078.32	1,230,253.67
PLANTA DE TRATAMIENTO Y CARCAMOS	10,977,037.00	-110,277.46	10,866,759.54	8,473,671.09	8,413,062.80	2,393,088.45
GERENCIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS	9,254,931.36	-708,741.40	8,546,189.96	6,144,419.54	6,052,464.00	2,401,770.42
OFICINA DE COBRANZA GUADALAJARA	285,523.55	10,157.80	295,681.35	252,331.03	248,357.99	43,350.32
CLUB DE PLAYA	4,041,844.55	279,054.37	4,320,898.92	2,641,872.91	2,610,405.01	1,679,026.01
GESTORIA Y COBRANZA	480,789.20	20,000.00	500,789.20	279,937.50	279,937.50	220,851.70
OPERACION Y ADMINISTRACION DE INMUEBLES	4,916,979.26	-796,577.91	4,120,401.35	2,200,307.86	2,169,392.62	1,920,093.49
ESTACIONAMIENTO	277,504.20	-173,999.00	103,505.20	36,810.57	36,810.57	66,694.63
PLANTAS POTABILIZADORAS Y POZOS DE AGUA	10,087,394.76	192,660.29	10,280,055.05	9,286,996.82	9,266,709.10	993,058.23
FONTANERIA	2,151,800.49	-421,140.61	1,730,659.88	1,282,102.77	1,262,369.77	448,557.11
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>0.00</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>100,292,784.80</b>	<b>99,002,592.61</b>	<b>27,898,019.46</b>


C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL

L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO



FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a)  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)  
 (PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>0.00</b>	<b>128,190,804.26</b>	<b>100,292,784.80</b>	<b>99,002,592.61</b>	<b>27,898,019.46</b>




---

L.C. ROBERTO GONZALEZ VERGARA  
DIRECTOR GENERAL






---

L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

**FIDEICOMISO BAHIA DE BANDERAS (a)**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF**  
**Clasificación de Servicios Personales por Categoría**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019 (b)**  
**(PESOS)**

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)</b>	<b>74,451,988.69</b>	<b>0.00</b>	<b>74,451,988.69</b>	<b>61,308,474.47</b>	<b>60,083,413.08</b>	<b>13,143,514.22</b>
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	74,451,988.69	0.00	74,451,988.69	61,308,474.47	60,083,413.08	13,143,514.22
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Personal Médico, Paramédico y afin	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Personal Médico, Paramédico y afin	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)</b>	<b>74,451,988.69</b>	<b>0.00</b>	<b>74,451,988.69</b>	<b>61,308,474.47</b>	<b>60,083,413.08</b>	<b>13,143,514.22</b>

  
 L.C. ROBERTO GONZÁLEZ VERGARA  
 DIRECTOR GENERAL

  
 L.A.E. MELESIO GONZÁLEZ CHÁVEZ  
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO



**NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO (a)**  
**Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 (b)**

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)				
<b>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</b>						
<b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>						
<b>1 Balance Presupuestario Sostenible (j)</b>						
a. Propuesto	SI	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		-1.07	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
b. Aprobado	SI	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		-1.07	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
c. Ejercido	SI	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		3,310,856.67	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
<b>2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)</b>						
a. Propuesto	SI	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		-1.07	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
b. Aprobado	SI	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		-1.07	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
c. Ejercido	SI	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		3,310,856.67	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
<b>3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l)</b>						
a. Propuesto	SI	Iniciativa de Ley de Ingresos		0.00	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF
b. Aprobado	SI	Ley de Ingresos		0.00	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF
c. Ejercido	SI	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		0.00	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF
<b>4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales</b>						
<b>a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)</b>						
a.1 Aprobado	SI	Reporte Trim. Formato 6 a)		0.00	pesos	Art. 9 de la LDF
a.2 Pagado	SI	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0.00	pesos	Art. 9 de la LDF
b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n)	SI	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0.00	pesos	Art. 9 de la LDF
c. Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o)	SI	Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas		0.00	pesos	Art. 9 de la LDF
d. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales (p)	SI	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0.00	pesos	Art. 9 de la LDF
<b>5 Techo para servicios personales (q)</b>						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	SI	Reporte Trim. Formato 6 d)		74,451,988.69	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF
b. Ejercido	SI	Reporte Trim. Formato 6 d)		61,308,474.47	pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF
<b>6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (r)</b>						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	SI	Presupuesto de Egresos		0.00	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF
<b>7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s)</b>						
a. Propuesto	SI	Proyecto de Presupuesto de Egresos		0.00	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF
b. Aprobado	SI	Reporte Trim. Formato 6 a)		0.00	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF
c. Ejercido	SI	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0.00	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF
<b>B. INDICADORES CUALITATIVOS</b>						
<b>1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos</b>						
a. Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (t)	NO	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 5 y 18 de la LDF
b. Proyecciones de ejercicios posteriores (u)	NO	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 a) y b)				Art. 5 y 18 de la LDF
c. Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v)	NO	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 5 y 18 de la LDF
d. Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión (w)	NO	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 c) y d)				Art. 5 y 18 de la LDF
e. Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores (x)	NO	Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formato 8				Art. 5 y 18 de la LDF
<b>2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo</b>						
a. Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)	NO	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF
b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)	NO	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF
c. Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)	NO	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF
d. Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)	NO	Reporte Trim. y Cuenta Pública				Art. 6 y 19 de la LDF
<b>3 Personal</b>						
a. Remuneraciones de los servidores públicos (cc)	NO	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF
b. Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)	NO	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF
<b>INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO</b>						
<b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>						
<b>1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición</b>						
a. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee)	SI	Cuenta Pública / Formato 5		-25,877,353.91	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF
b. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción I de la LDF (ff)	SI	Cuenta Pública		0.00	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF
c. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, a) de la LDF (gg)	SI	Cuenta Pública		0.00	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF
d. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, b) de la LDF (hh)	SI	Cuenta Pública		0.00	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF
e. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii)	SI			0.00	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO (a)							
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios							
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 (b)							
Indicadores de Observancia (c)	Implementación			Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO		Monto o valor (l)	Unidad (pesos/porcentaje) (q)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)					
<b>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</b>							
<b>B. INDICADORES CUALITATIVOS</b>							
1	Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (j)	NO	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF
2	Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (kk)	NO	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF
3	Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (ll)	NO	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF
<b>INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA</b>							
<b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>							
1	Obligaciones a Corto Plazo						
a.	Límite de Obligaciones a Corto Plazo (mm)	SI			0.00	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF
b.	Obligaciones a Corto Plazo (nn)	SI			0.00	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF



C. ROBERTO VERGARA CAMARENA  
DIRECTOR GENERAL



L.A.E. MELESIO GONZALEZ CHAVEZ  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO